

ДОГОВОР

№ C-9051071

Днес, 13.05.2016, в гр. Русе, между:

“ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ” ООД – Русе със седалище и адрес на управление: гр. Русе, ул. “Добруджа” № 6, с ЕИК: 827184123, представлявано от д-р инж. Сава Савов – Управител, наричано по-надолу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

„ЕЛ” ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Русе 7004, ул. “Търговска” №9, с ЕИК 117043612, представлявано от Стефан Спасов Стефанов - Управител, наричано по-надолу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящия договор за следното:

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни **Реконструкция на съществуваща кабелна линия 20 кв. от ел. подстанция Русе до Помпена станция II-ри подем гр. Русе** в съответствие с разпоредбите на този договор, изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, наричани за краткост „Работи” или СМР.

2. ЦЕНА

2.1. Общата цена на договора за изпълнение на възложените проектни и строително-монтажни работи и доставката на необходимите за тяхното извършване съоръжения и материали е **162150,00 лева (сто шестдесет и две хиляди, сто и петдесет лв. и 00 ст.) без ДДС**, в т.ч. цена за проектиране **10000,00 лева (десет хиляди лв. и 00 ст.) без ДДС**, цена за съгласуване на проекта **1250,00 лева (хиляда двеста и петдесет лв. и 00 ст.) без ДДС**, цена за СМР **149400,00 лева (сто четиридесет и девет хиляди и четиристотин лв. и 00 ст.)**, без ДДС и цена за въвеждане в експлоатация на обекта **1500,00 лева (хиляда и петстотин лв и 00 ст.)**. Цената е определена съгласно ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и приложенията към нея.

2.2. Всички единични цени, указани в ценовото предложение и изходните параметри за тяхното формиране са фиксирани за времето на изпълнение на договора и не подлежат на актуализация.

3. УСЛОВИЯ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. Заплащането на изпълнените видове работи ще се извърши еднократно, в размер на 100 % от фактурираната стойност на изпълнените видове работи, в срок до 30 календарни дни, с банков превод, по сметката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след представяне на:

- 30 % аванс – в 10 дневен срок от сключване на договора – след представяне на данъчна фактура.
- 60 % - в 10 дневен срок след изпълнение на СМР и приемане на обекта от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и представяне на данъчна фактура.
- 10 % окончателно плащане – в 10 дневен срок след въвеждане на обекта в експлоатация и представяне на данъчна фактура.

3.2. В случай, че има сключени договори с подизпълнители, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва окончателното плащане при условията на чл. 3.1, след като получи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** доказателства, че е заплатил на подизпълнителите всички извършени от него работи.

4. СРОКОВЕ ПО ДОГОВОРА

4.1. Срокът на този договор е от датата на влизането му в сила, до датата на протокола за приемане на обекта, без забележки от приемателна комисия, назначена от РДНСК -Русе.

4.2. Срок за изпълнение на предмета на договора:

4.2.1. Срокът за цялостното изпълнение на предмета на поръчката (проучвателни работи, изготвяне на работен проект, доставка на материали и съоръжения, съгласуване на проекта, изпълнение на СМР и въвеждане на обекта в експлоатация) е общо **180 (сто и осемдесет)** календарни дни, считано от датата на влизане на договора в сила до датата на въвеждане в експлоатация на обекта, в това число:

4.2.1.1. Срокът за изготвяне на проекта е **30 (тридесет)** календарни дни, считано от датата на влизането на договора в сила

4.2.1.2. Съгласуване на проекта и изготвяне на документи за издаване на строително разрешение е **50 (петдесет)** календарни дни, считано от датата на проектиране и одобрение на проекта от Техническия съвет на Възложителя.

4.2.1.3. Срокът за изпълнение на СМР и доставката на необходимите за тяхното извършване съоръжения и материали е **70 (седемдесет)** календарни дни, считано от датата на подписване на протокола за откриване на строителната площадка -обр. 2 по Наредба № 3/31.07.03г. на МРРБ на основание ЗУТ до приемането на СМР от Възложителя.

4.2.1.4. Срокът за въвеждане в експлоатация на обекта е **30 (тридесет)** календарни дни, считано от извършването на СМР и приемането им от Възложителя.

4.3. Не се включва в определения по чл. 4.2.1 срок за изпълнение на СМР, времето за престой в следните случаи:

4.3.1. Когато не по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е наредил временно спиране на всички видове работи или на вид работа, която обективно налага забавено изпълнение на други видове работи. За причините и времетраенето на престоя се съставя и подписва двустранен протокол.

4.3.2. Когато държавни компетентни органи или извънредни събития наредят или предизвикат временно спиране на работата.

4.3.3. Когато строежът е спрял за времето, от датата на подписване на акт обр. 10 за спиране на строителството до датата на подписване на акт обр. 11 за продължаване на строителството по Наредба №3/31.07.03г. на МРРБ на основание ЗУТ.

5. ПРИЕМАНЕ И ПРЕДАВАНЕ НА ПРОЕКТА И ОБЕКТА

5.1. След изготвянето на проекта, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като му изпраща проектна документация в два екземпляра на хартия и един на електронен носител (CD) за разглеждане и приемане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5.2. В срок до десет работни дни, след получаване на уведомлението и проектната документация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ назначава Технически съвет с участието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, разглежда проектната документация и уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за приемане или отказ за приемане на проекта.

5.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ по своя преценка може:

а) да приеме проекта без забележки;

б) да отложи приемането на проекта и да определи допълнителен срок за допълване и/или отстраняване на забележки, когато допълнителните работи по проекта се налагат по причини, дължащи се на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Срокът за изпълнение на договора по чл. 4.2.1.3 се увеличава с размера на този допълнителен срок и неустойки за закъснение по отношение на този срок не се налагат.

в) да отложи приемането на работния проект и да определи допълнителен срок за допълване и/или отстраняване на забележки, когато, коригирането на проекта се налага по причини дължащи се на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Срокът за одобряване на проекта по чл. 4.2.1.3 не се увеличава с размера на този допълнителен срок и санкции за закъснение по отношение на този срок се налагат, съгласно чл.14.1. от този договор.

5.4.В случаите, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е върнал проекта със забележки (съгласно чл. 7.3 букви "б" и "в"), в срок до десет работни дни, след изтичане на срока за отстраняването им, се прави приемане, отлагане или отказ от приемане на проекта.

5.5.Предаването на обекта от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на СМР се извършва с приемо-предавателен протокол подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5.6. Предаването на обекта от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в разпореждане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, се извършва с подписване на протокол от комисия, назначена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за приемане на цялостно изпълнения обект, подписан от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И КАЧЕСТВО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

6.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни предмета на договора с необходимото качество, което трябва да съответства на изискванията на договора и приложенията към него.

6.2.Гаранционният срок за извършените строително - монтажни работи важи за целия строеж и започва да тече от датата на протокола на приемателната комисия по чл.5.6.

6.3.Гаранционният срок по този договор е **8 (осем)** години.

6.4.Всички дефекти, проявили се през гаранционния срок, се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка. За целта, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за своите констатации. В срок до 10 дни от получаване на съобщението, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, започва работа и отстранява дефектите в минималния технологично необходим срок, договорен между страните.

6.5. В случай на неизпълнение на задълженията от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно чл. 6.4., ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да отстрани дефектите за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като направените разходи се доказват с необходимите фактури и други документи.

6.6.В случаите по чл. 6.5. и чл. 6.4, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи в срок от 25 календарни дни, с банков превод, по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, считано от датата на представяне на съответните документи.

6.7.В случаите по чл. 6.4, гаранционният срок определен в чл. 6.3 от договора се продължава с времето, необходимо за отстраняване на дефектите.

7. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

7.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строителната площадка с протокол за откриване на строителната площадка. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ отправя писмена покана до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за подписване на протокола за откриване на строителната площадка.

7.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на видовете работи и отчетната документация по всяко време, без с това да затруднява дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

7.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира качеството на извършваните работи лично и чрез упълномощен негов представител.

7.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да организира технически съвет за разглеждането и приемането на проекта, след получаването му.

7.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да покани ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да участва при разглеждането на проекта на технически съвет.

7.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ получава всички права върху проекта и може да го използва за свои цели, без да е необходимо да иска разрешение за това от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или от конкретните автори.

7.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да спира извършването на СМР при констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени или нестандартни материали или отклонения от техническите изисквания. Подмяната на нестандартните материали и отстраняването на нарушенията са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и трябва да се извършват в рамките на договорения в чл. 4.2. срок.

7.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да определи свой представител, по смисъла на чл. 5, ал. 1 по Наредба № 3/31.07.2003 г. на МРРБ на основание ЗУТ, за срока на договора.

7.9. В случай, че строителството е спряно с подписване на акт обр. 10, съгласно Наредба №3/ 31.07.2003 г. на МРРБ на основание ЗУТ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава, при настъпване на подходящи условия за продължаване на строителството, да отправи писмена покана до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за подписване на акт обр. 11.

7.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да назначи приемателна комисия за подписване на протокол за приемане на цялостно изпълнения обект, в срок до 15 дни, след получаване на уведомление от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за завършване обекта.

7.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да организира допускането на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до работа, съгласно изискванията на Правилника по безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи.

7.12. В случай, че има сключени договори с подизпълнители, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на дейностите, предмет на договорите за подизпълнение, в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и на подизпълнителите.

7.13. При приемането на СМР работи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ доказателства, че договор с подизпълнителите е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

8. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

8.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се яви и да подпише протокол за откриване на строителната площадка в указания в поканите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок и да започне незабавно изпълнението на договорените СМР.

8.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпрати уведомително писмо до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за приключили подготвителни дейности.

8.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да вземе необходимите мерки за осигуряване на строителната площадка, да я ограда или да постави предупредителни знаци, указания за отбиване на движението и други.

8.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да организира извършването на работите в срок и качествено и в необходимата технологична последователност, при спазване на държавните нормативи и проектните предписания.

8.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява СМР с материали, съоръжения, изделия, продукти и други в съответствие с определените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ техническите спецификации в документацията за участие в процедурата за възлагане на поръчката и от проектанта в работните проекти, както и със съществените изисквания към строежите.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигурява възможност за извършване на работата на всички други изпълнители, ангажирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и на работниците на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

8.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури за изпълнение на СМР персонал с необходимия опит, квалификация, както и технически ръководител/и/, бригадир/и/, компетентни да осигурят организация и контрол на работата.

8.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да подготвя навреме отчетната документация и съобщава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за датата и часа, когато ще бъде необходимо подписване на документи за освидетелстване на скрити работи.

8.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се съобразява със заповедите, предписанията и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, по отношение на спазване на проектите, качеството и количеството на извършените видове работи.

8.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява незабавно за своя сметка всички нанесени повреди на подземните комуникации и съоръжения, когато същите са били отразени в предадените работни проекти или са му указани на място от персонала на експлоатационните предприятия или ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Произтичащите глоби и санкции са за негова сметка.

8.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при извършване на строително-монтажните и демонтажните работи да не допуска замърсяване и да не заема площи извън границите на предадената му строителна площадка, както и да спазва изискванията на нормативните документи за опазване на околната среда.

8.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва всички работи по обекта така, че да не се създават нерегламентирани пречки за правото на ползване и владене на обществени или частни пътища и подходи до или към имотите, независимо от това дали те са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или което и да било друго лице. Всички претенции,

щети, разходи, такси и парични обезщетения, в случай, че се допуснат такива нарушения са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

8.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва строително-монтажните и демонтажните работи при строго спазване изискванията на Правилника по безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрически мрежи, Наредба №9/09.06.04г. за техническата експлоатация на електрически централи и мрежи (НТЕЕЦМ), всички други нормативни документи, свързани с изпълнението на СМР и Споразумение №1 за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, неразделна част от този договор.

8.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване на договорения график за изпълнение на строежа, като посочи причините за това закъснение.

8.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да освободи и почисти строителната площадка, след завършване на работите и преди подписване на протокола за приемане на строежа от приемателна комисия, назначена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

8.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпрати уведомително писмо до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за окончателното завършване на СМР с искане за назначаване на приемателна комисия за подписване на констативен акт обр. 15 по Наредба №3/31.07.2003г. на МРРБ на основание ЗУТ.

8.16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за цялостното опазване на обекта до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с акт обр. 15 по Наредба №3/31.07. 2003г. на МРРБ на основание ЗУТ.

8.17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да сключи договор за подизпълнение, ако е обявил в офертата си ползването на подизпълнители, както и да предоставя на възложителя информация за плащанията по договорите за подизпълнение.

8.18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи плащане за извършените от него строително-монтажни работи, съгласно уговореното в настоящия договор.

9. При изпълнението на възложените работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички нормативи и технически документи, ПИПСМП и стандарти.

10. При изпълнение на СМР ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички действащи нормативни държавни документи по безопасността на труда, правилата установени от държавния санитарен контрол и противопожарната охрана, Наредба №2 обн. В ДВ бр.37 от 2004г и други нормативни документи.

11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен отговаря за цялостната охрана на обекта до предаването му с Акт обр.15 или Акт обр.19 и за безопасността на работниците. Той е длъжен да изпълни предвиденото в правилниците по охрана на труда обезопасяване на обекта включително и да осигури проходимост за движение на пешеходците към сградите по тротоарите по време на строителството с необходимите временни съоръжения.

12. САНКЦИИ

12.1. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е в забава при изпълнение на сроковете по договора, (с изключение на случаите на форс мажор), ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойки в размер на 0.2 % на ден върху стойността на договора, без ДДС, но не повече от 30% от стойността на договора. Санкцията за забава не освобождава

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от неговото задължение да завърши и предаде обекта, както и от другите му задължения и отговорности по настоящия договор.

12.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за стойността на начислената неустойка и определя срок, в който съответната сума да бъде внесена по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

12.3. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, в определения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, не заплати съответната стойност на начислената неустойка, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прихване стойността на неустойката от сумата за плащане.

12.4. При настъпване на вреди за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по-големи от договорените неустойки, той има право да претендира обезщетение за тях пред компетентния български съд.

12.5. Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не изпълни задължението си да извърши плащанията в договорените срокове, той дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в размер на законната лихва върху просроченото плащане за периода на забава.

13. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

13.1. Непреодолима сила е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, независимо от волята на страните, включващо, но не ограничаващо се до: природни бедствия, генерални стачки, локаут, безредици, война, революция или разпоредби на органи на държавната власт и управление.

13.2. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, уведомява писмено в три дневен срок другата страна в какво се състои същата. При неизпълнение на това задължение се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди. Непреодолимата сила се доказва от засегнатата страна със сертификат за форс мажор, издаден по съответния ред от БТПП, гр. София.

13.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира.

13.4. Ако непреодолимата сила трае повече от петнадесет дни, всяка от страните има право да прекрати договора с 10 дневно предизвестие. В този случай не се налагат санкции и неустойки не се дължат.

14. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Договорът може да бъде развален едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при забава или неизпълнение на някое от задълженията по този договор от страна ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

15. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

15.1. Договорът може да бъде прекратен в следните случаи:

15.1.1. При непреодолима сила, съгласно чл. 13.4.

15.1.2. От изправната страна, с едномесечно предизвестие до неизправната страна по договора.

15.1.3. По взаимно съгласие между страните. В този случай се подписва двустранен протокол за уреждане на финансовите им отношения до момента на прекратяването.

15.1.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да прекрати договора чрез писмено предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без компенсация за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ банкрутира или по друг начин стане неплатежоспособен при

