

ДОГОВОР № С – 0013 - 2019

ЗА ИНЖЕНЕРИНГ
(ПРОЕКТИРАНЕ
И
СТРОИТЕЛСТВО):

ОБЕКТ:

Реконструкция и доизграждане на ВиК мрежи в кв. „Средна кула“ и кв. „Долапите“, Изграждане на отвеждащ колектор и реконструкция на прилежаща ВиК мрежа

На основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), след проведена обществена поръчка с предмет: "Инженеринг на обект: Реконструкция и доизграждане на ВиК мрежи в кв. „Средна Кула“ и кв. „Долапите“, Изграждане на отвеждащ колектор и реконструкция на прилежаща ВиК мрежа", открита по реда на чл. 132 от ЗОП с Решение № ЗУП-3-7/15.10.2019 г. на Възложител д-р инж. Сава Савов – управител на „ВиК“ ООД – гр. Русе, в изпълнение на Решение № ЗУП-3-14/16.07.2020 г. на Възложителя за определяне на изпълнител, на дата: 18.09.2020 г., в гр. Русе, Република България, се сключи настоящият Договор между:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	„Водоснабдяване и канализация“ ООД – гр. Русе
седалище и адрес:	гр. Русе 7000, ул. „Добруджа“ № 6
ЕИК:	827184123
ИН по ЗДДС:	BG827184123
представяван от:	д-р инж. Сава Савов

наричан по-нататък "Възложител",

и

ИЗПЪЛНИТЕЛ:	Обединение „Роан – Русе“
седалище и адрес:	гр. София, бул. "Д-р Петър Дертлиев" 129
ЕИК:	177445836
ИН по ЗДДС:	BG177445836
представяван от:	Иван Христофоров Моллов

наричан по-нататък "Изпълнител".

Настоящият Договор е свързан с възлагане на дейност в рамките на проект „Изграждане на ВиК инфраструктура на обособената територия, обслужвана от "ВиК" Русе ООД“, договор за безвъзмездна финансова помощ № Д-34-62/31.07.2019 г. „Изграждане на ВиК инфраструктура на обособената територия, обслужвана от "ВиК" Русе ООД“, финансиран от ЕС и правителството на Република България, чрез Оперативна програма „Околна среда 2014-2020“.

Договор част 1:

ДОГОВОРНО СПОРАЗУМЕНИЕ



Като се има предвид, че Възложителят желае да възложи Инженеринг на обект: Реконструкция и доизграждане на ВиК мрежи в кв. „Средна кула“ и кв. „Долапите“, Изграждане на отвеждащ колектор и реконструкция на прилежаща ВиК мрежа“, в резултат на проведена процедура за възлагане на обществена поръчка и предвид на това, че Възложителят е приел Офертата на Изпълнителя,

Възложителят и Изпълнителят се договарят за следното:

1. Договор

1.1 Думите и изразите в това Договорно споразумение и всички документи, съставляващи Договора, ще имат значение и ще се интерпретират според дефинициите в Договорните условия.

1.2. Следните документи (съставни части на Договора), в реда, посочен по-долу, се считат за съставлящи и формиращи Договора, като следва да се разглеждат като взаимно обясняващи се едни други. За целите на тълкуването, приоритетът на документите е със следната последователност:

1. Настоящото Договорно споразумение;
2. Приложението към Офертата;
3. Специфичните Условия;
4. Общите Условия - „ДОГОВОРНИ УСЛОВИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИЧНО ОБОРУДВАНЕ И ПРОЕКТИРАНЕ – СТРОИТЕЛСТВО ЗА ЕЛЕКТРО И МАШИННО-МОНТАЖНИ РАБОТИ И ЗА СТРОИТЕЛНИ И ИНЖЕНЕРНИ ОБЕКТИ, ПРОЕКТИРАНИ ОТ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Общи условия“. Международна Федерация на Инженерите-Консултанти (FIDIC), 1-во изд., 1999 г., Издание в български превод: Българска асоциация на архитектите и инженерите консултанти (БААИК) - единствен пълноправен член и представител на FIDIC за България, 2008 г.;
5. Изискванията на Възложителя;
6. Разясненията на Възложителя и отговори на въпроси, поставени от участниците в периода за подаване на оферти;
7. Таблиците, от които да се използват единичните цени;
8. Офертата на Изпълнителя - предложение за изпълнение на поръчката – Техническа оферта и Предлагана цена;
9. Отговори на въпроси, поставени от оценителната комисия по време на оценката относно изясняване на обстоятелства по офертата на участника, определен за Изпълнител;
10. Всички останали документи, формиращи част от Договора, изискуеми за подписване на Договора;
11. Декларация за нередности, подписана от Изпълнителя.

1.3 Всички изброени документи са неразделна част от Договора и следва да бъдат четени и интерпретирани с оглед на целостта на Договора. В случай на противоречия между изброените документи, приоритетът им ще бъде по реда, посочен в Договорните условия.



2. Предмет

Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши: Инженеринг на обект: Реконструкция и доизграждане на ВиК мрежи в кв. „Средна кула“ и кв. „Долапите“, Изграждане на отвеждащ колектор и реконструкция на прилежаща ВиК мрежа”, в т.ч.:

- Преглед и анализ на наличната проектна документация за планираните дейности, както и привеждането ѝ в съответствие с действащите български норми за проектиране и строителство, ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му;
- Изготвяне на инвестиционен проект във фаза технически проект за Обект Реконструкция и доизграждане на ВиК мрежи в кв. „Средна кула“ и кв. „Долапите“, Изграждане на отвеждащ колектор и реконструкция на прилежаща ВиК мрежа” съгласно Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му;
- Съгласуване на проекта с всички контролни органи, експлоатационни дружества и институции съгласно изискванията на нормативната база;
- Получаване на всички необходими становища и разрешения съгласно българското законодателство;
- Обезпечаване на оценката на съответствието на инвестиционния проект;
- Обезпечаване на законосъобразно започване на строителството;
- Изпълнение на строително-монтажни работи и всякакви други съпътстващи и свързани дейности, необходими за изпълнение на строителството, в съответствие с нормативните изисквания, изискванията на Възложителя, чертежите и таблиците;
- Осъществяване на авторски надзор по ЗУТ, технически решения, доработки и изменения на проекта, технологичен контрол и съдействие при въвеждане на обекта в експлоатация;
- Изготвяне на ексекутивна документация, кадастрално заснемане на целия строеж и предоставяне в съответната служба по геодезия, картография и кадастръ на данни съгласно чл. 54а ал. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър;
- Обучение на персонала на Възложителя, мониторинг и подпомагане на експлоатацията и поддръжката на Обекта;
- Предаване на Обекта и приемането му от Възложителя, с акт Образец 15 по НАРЕДБА № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и Сертификат за Приемане от Инженера;
- Проби след завършване съгласно гаранция на процеса (за ПСОВ);
- Въвеждане на обекта в експлоатация с протокол Образец 16 НАРЕДБА № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството/без издаването на Образец 16 да е включено във времето за завършване/;
- Период за съобщаване и отстраняване на дефекти - наблюдение на процесите, достигане на проектните параметри и подпомагане на персонала при експлоатацията и поддръжката на новоизградените елементи на Обекта; отстраняване за сметка на Изпълнителя на установени дефекти.



3. Цени

3.1 Възложителят, с настоящото, се съгласява да заплати на Изпълнителя Договорната сума, в сроковете и по начина, предписани в Договора.

3.2 Приетата договорна сума е **ОБЩО ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА С ПРОВИЗОРНИ СУМИ БЕЗ ДДС**, съгласно ценовата оферта на Изпълнителя, която възлиза на:

А: ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЕКТА ПО ЦЕНОВИ ТАБЛИЦИ

(без провизорни суми):

33 423 040.60 лева, (тридесет и три милиона четиристотин двадесет и три хиляди и четиридесет лева и 60 ст.),

Б: ПРОВИЗОРНИ СУМИ

2 732 869.02 лева (два милиона седемстотин тридесет и две хиляди осемстотин шестдесет и девет лева и 02 ст.),

С: ОБЩО ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА (ПРИЕТА ДОГОВОРНА СУМА)

(А + Б, т.е. цена за изпълнение на обекта по Ценови таблици и провизорни суми)

36 155 909.62 лева, (тридесет и шест милиона сто петдесет и пет хиляди деветстотин и девет лева и 62 ст.).

3.3 Провизорните суми са сумите за покриване на непредвидените разходи, които към момента на подготовката на офертата обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за изпълнението на Обекта.

3.4 Включените в цената на Договора провизорни суми се изплащат само по разпореждане на Инженера и след одобрение на Възложителя, по реда, предвиден в Договора.

3.5 Изпълнителят подлежи на данъчно облагане според нормите на българското данъчно законодателство. Възложителят заплаща на Изпълнителя ДДС върху стойността на изпълнените работи в сроковете и при условията на действащото българско законодателство.

3.6 Предложената от Изпълнителя цена по Ценови таблици включва всички необходими разходи за покриване на всичките му задължения съгласно Договора. Цената включва всички плащания без ДДС към Изпълнителя на обществената поръчка, включително предвидените опции и подновявания на договора, посочени изрично в условията на обществената поръчка.

3.7 Промени в цената се допускат, спазвайки разпоредбите на чл. 116 от Закона за обществени поръчки, условията и реда, предвидени в Договора.

4. Срокове

4.1 Договорът се счита за сключен от датата на подписване на това Договорно споразумение от двете страни и ще остане обвързващ за двете страни до изпълнение от тях на всичките им задължения съгласно документите, съставляващи Договора, освен ако не бъде прекратен по-рано по предвидения в Договора ред.

4.2 Договорът влиза в сила при осигурено финансиране, за което обстоятелство Изпълнителят се уведомява от Възложителя. В случай, че в срок от 3 месеца от



подписването на договора, това условие не бъде изпълнено, всяка от страните по него може да поиска прекратяване без предизвестие.

4.3 Датата за Започване от Изпълнителя на работите по Договора е съгласно Договорните условия – под клауза 8.1.

4.4 Междинните срокове за изпълнение на отделните задължения на Страните са посочени в Общите условия на Договора, Специфичните условия на Договора и Приложението към офертата.

4.5 Срокът за изпълнение на Договора съгласно условията на Възложителя и Техническото предложение на Изпълнителя е:

А/ Време за завършване: не по-късно от 30.06.2022 г. за проектиране и изпълнение на строително-монтажни работи на Обекта (считано от датата на започване до издаване на Сертификат за приемане от Инженера);

Б/ Отговорност по време на период за съобщаване на дефекти: 365 кал. дни (считано от издаване на Сертификат за приемане от Инженера до издаване на Сертификат за изпълнение от Инженера);

4.6 Времето за завършване може да бъде удължавано само по реда на Договора и единствено на основанията, предвидени в Договора, при наличие на някое от основанията в чл. 116 ЗОП. За избягване на всякакво съмнение, страните изрично се договарят, че съставянето на Акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството – Приложение No 10 към чл. 7, ал. 3 т. 10 от Наредба No 3 на Министерството на регионалното развитие и благоустройството от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството („Акт Образец No 10“) няма автоматично конститутивно действие по отношение удължаване на Времето за Завършване. В случаите на спиране на строителството, времето за завършване може да бъде удължавано само по реда на Договора и единствено на основанията, предвидени в Договора, при наличие на някое от основанията в чл. 116 ЗОП.

4.7 Отговорността по време на периода за съобщаване на дефекти може да бъде удължавана съгласно под клауза 11.3 Удължаване на Срока за Съобщаване на Дефекти.

4.8 Посоченият в т. 4.5 по-горе срок за завършване произтича от условията на Административния договор за безвъзмездна финансова помощ (АДФП), с който Изпълнителят е обвързан. В случай на изменението му, касаещо и настоящия договор, то времето за завършване може да бъде изменяно по инициатива на всяка от страните, но след изричното съгласие на Възложителя. За целта страните подписват допълнително споразумение по реда на настоящия Договор.

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ДОГОВОРНОТО СПОРАЗУМЕНИЕ:

1. Приложението към Офертата;
2. Специфичните Условия;
3. Общите Условия - „ДОГОВОРНИ УСЛОВИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИЧНО ОБОРУДВАНЕ И ПРОЕКТИРАНЕ – СТРОИТЕЛСТВО ЗА ЕЛЕКТРО И МАШИННО-МОНТАЖНИ РАБОТИ И ЗА СТРОИТЕЛНИ И ИНЖЕНЕРНИ ОБЕКТИ, ПРОЕКТИРАНИ ОТ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Общи условия“. Международна



Федерация на Инженерите-Консултанти (FIDIC), 1-во изд., 1999 г., Издание в български превод: Българска асоциация на архитектите и инженерите консултанти (БААИК), 2008 г.

4. Изискванията на Възложителя;
5. Разясненията на Възложителя и отговори на въпроси, поставени от участниците в периода за подаване на оферти;
6. Таблици;
7. Офертата на Изпълнителя - Предложение за изпълнение на поръчката – Техническа оферта и Ценова оферта;
8. Отговори на въпроси, поставени от оценителната комисия по време на оценката относно изясняване на обстоятелства по офертата на участника, определен за изпълнител;
9. Всички останали документи, формиращи част от Договора, изискуеми за подписване на Договора;
10. Декларация за нередности, подписана от Изпълнителя.

Това Споразумение се подписва на посочената най-отпред дата в три екземпляра – по два за Възложителя и един за Изпълнителя - от надлежно упълномощени представители на страните, както следва:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ



Замисли

д-р инж. Сава Савов, съгласно чл. 7 ОПСД

ИЗПЪЛНИТЕЛ



/д-р инж. Сава Савов - Управител/

/Иван Моллов – Упълномощен представител/

Договор част 2:

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ОФЕРТАТА

/прилага се попълнен образец/

Договор част 3:

ОБЩИ УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА

Настоящото изпълнение се ръководи от "ДОГОВОРНИ УСЛОВИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИЧНО ОБОРУДВАНЕ И ПРОЕКТИРАНЕ – СТРОИТЕЛСТВО ЗА ЕЛЕКТРО И МАШИННО-МОНТАЖНИ РАБОТИ И ЗА СТРОИТЕЛНИ И ИНЖЕНЕРНИ ОБЕКТИ, ПРОЕКТИРАНИ ОТ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Общи условия". Международна Федерация на Инженерите-Консултанти (FIDIC), 1-во изд., 1999 г., издание в български превод: Българска асоциация на архитектите и инженерите консултанти (БААИК), 2008 г., с изключение на случаите, в които е налице противоречие с приложимата национална правна рамка.

За контакт:

Българска асоциация на архитектите и инженерите консултанти /БААИК/

тел.: +359 2983 9041 / +359 2983 15 99

e-mail: bacea@techno-link.com



Ползването на общите договорни условия на ФИДИК се урежда съобразно Закона за авторското право и сродните му права.

Договор част 4:

СПЕЦИФИЧНИ УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА

Настоящите Специфични условия изменят и допълват Общите условия.

Номерацията на клаузите в тези Специфични условия следва номерацията на клаузите в посочените Общи условия, освен където са добавени нови клаузи и/или под-клаузи.

Всички термини следва да се разбират по смисъла на определенията, посочени в Общите условия, освен тези, които са определени в настоящите Специфични условия, за които ще важат определенията, дадени в Специфичните условия.

1 ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

1.1 Определения

1.1.1 Договорът

1.1.1.1 Договор

Текстът се замества със следния текст:

„Договор означава това Договорно споразумение; Приложението към офертата; Специфичните Условия; Общите Условия; Изискванията на Възложителя; Разясненията на Възложителя и отговори на въпроси, поставени от участниците в периода за подаване на оферти; Таблиците; Офертата на Изпълнителя - Техническа оферта и Ценова оферта; Отговори на въпроси, поставени от оценителната комисия по време на оценката относно изясняване на обстоятелства по офертата на участника, определен за изпълнител; Всички останали документи, формиращи част от Договора, изискуеми за подписване на Договора; Декларация за нередности, подписана от Изпълнителя.

1.1.1.3 Писмо за приемане

Заличава се.

1.1.1.4 Писмо към офертата:

Определението относно „Писмо към офертата“ се заменя с „Офертата на Изпълнителя“

1.1.1.5 Изисквания на Възложителя

Текстът се замества със следния текст:

„Изисквания на Възложителя означава Техническите спецификации на Възложителя - всички технически предписания, които се съдържат, по-специално, в документацията за обществената поръчка, определящи изискваните характеристики на Материалите, Стоките или консумативите, така че да отговарят на предвидената от Възложителя употреба; тези характеристики включват ниво на изпълнение спрямо изискванията за опазване на околната среда и климата, проектиране, което да отговаря на всички изисквания (включително достъп за хора с увреждания) и оценяване на съответствието, работни



характеристики, безопасност или размери, включително процедурите относно осигуряването на качеството, терминология, символи, изпитване и методи на изпитване, опаковане, маркиране и етикетирание, инструкции за употреба и производствени процеси и методи на всеки етап от жизнения цикъл на строителните работи, правила за проектиране и ценообразуване, условия за изпитване, инспекция и приемане на строителство и методи или технологии на строителство, както и всички други технически условия, които Възложителят може да наложи съгласно общи или специални нормативни актове по отношение на завършено строителство и материалите или частите, включени в него.“

1.1.1.7 Предложение на изпълнителя

Определението относно „Предложение на изпълнителя“ се заменя с „Техническото предложение и Ценовото предложение“

1.1.2. Страни и Лица

1.1.2.2. „Възложител“

Текстът се заличава и заменя със следния: „Възложител“ е лицето, определено като такова по смисъла на приложимото действащо законодателство.

1.1.2.3. „Изпълнител“

Текстът се заличава и заменя със следния: „Изпълнител“ е лицето, определено като такова по смисъла на приложимото действащо законодателство, вкл. „Строител“ по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

1.1.2.5. „Представител на Изпълнителя“

Добавя се второ изречение: „Представител на Изпълнителя“ означава лицето, което го представлява по закон или по силата на нотариално заверено изрично пълномощно, или по силата на друг акт, издаден от Изпълнителя, който дава право на това лице да извършва правни действия от името и за сметка на Изпълнителя.“

1.1.2.8 Подизпълнител

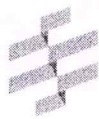
Текстът се замества със следния текст:

„Подизпълнител е лице, което е дало съгласие да изпълни определен дял от предмета на обществената поръчка. Трето лице е лице, чийто капацитет се използва от Възложителя за доказване на съответствие с критериите, свързани с икономическото и/или финансовото състояние и/или технически възможности за изпълнение на поръчката.“

1.1.2.11 Авторски надзор (Нова)

„Авторски надзор означава контролът, осъществен от проектанта по време на СМР и окончателното приемане чрез подписване на финалните протоколи, екзекутивни чертежи и всички актове и свързани документи съгласно действащото българско законодателство. Авторският надзор е задължителен по всички части.“

1.1.3.10 Гаранционен срок (Нова)



„Гаранционен срок означава гаранционният срок за изпълнените проекти и строително-монтажни работи съгласно приложимото законодателство.

1.1.3.11 Дата на подписване (Нова)

„Дата на подписване” означава датата на последния подпис върху Договорното споразумение.

1.1.4 Пари и плащания

1.1.4.1 Приета договорна сума

Текстът се замества със следния текст:

„Приета договорна сума означава общата предлагана цена за изпълнение и завършване на Обекта и отстраняване на всякакви дефекти съгласно ценовата оферта на Изпълнителя, която е посочена в Договорното споразумение”.

1.1.4.2 Договорна цена

Текстът се замества със следния текст:

„Договорна цена означава цената, чието определение е дадено в под-клауза 14.1 „Договорна цена”, която включва цените по приетите от Възложителя Ценови таблици в офертата на Изпълнителя и одобрените от Възложителя за усвояване „Провизорни суми” по предвидения в Договора ред.”

1.1.4.10 Провизорни суми

Текстът се замества със следния текст:

„Провизорни суми са сумите, съгласно Приложението към офертата, които трябва да бъдат одобрени от Възложителя и наредени от Инженера за заплащане на допълнителни разходи, при условията на настоящия Договор и при спазване на изискванията на чл. 116 от ЗОП. Изпълнителят е необходимо да обоснове дължимостта на плащанията като тази обосновка е предмет на разглеждане и одобрение от страна на Инженера и Възложителя. Последният има право по всяко време да изисква допълнителни данни и информация, вкл. да не ги приеме като в този случай плащания в рамките на провизорните суми не са дължими.”

1.2 Тълкуване

Създава се нова буква (е) със следния текст:

„Навсякъде в този договор размерът на печалбата в текстовете, включващи израза „разходи плюс разумна печалба”, се фиксира като надбавка от 5% върху размера на съответните действителни разходи”.

1.3 Съобщения

Накрая се добавя текстът:

„Избраният начин на изпращане на съобщенията трябва да позволява удостоверяване на датата на получаването на изпратените документи. Възложителят има право да отправя допълнителни инструкции относно процедирането на съобщенията”.



1.5 Приоритет на документите

Текстът се замества със следния текст:

„Съгласно точка 1.2 от това Договорно споразумение.“

1.6 Договорно споразумение

Текстът се изтрива и се заменя със следния:

„Страните сключват Договорно Споразумение по реда и предпоставките, предвидени в българския Закон за обществените поръчки. Договорното споразумение следва да отговаря на проекта на същото, приложен в документацията за участие в обществената поръчка“.

1.8 Грижа за и предоставяне на Документи

В края на второто изречение от първия абзац се заличава „шест копия“ и се заменя с „три копия, включително всички налични документи в електронен вид“.

1.9 Забавени Чертежи или Указания

Наименованието на под-кlausузата се заличава и заменя с „Грешки в изискванията на Възложителя“

1.10 Ползване от Възложителя на Документация на Изпълнителя

В края на под-кlausузата се добавя следния параграф:

„Изпълнителят ще осигури необходимите обучения на обслужващия съоръженията персонал, по време на които ще бъдат ползвани разработените и доставени от Изпълнителя Обучителни материали за експлоатация и поддръжка на оборудването и съоръженията, както и обучителни ръководства.“

1.12 Поверителни данни

Накрая се добавя следния текст:

Изпълнителят ще се отнася към данните от Договора като лични и поверителни, освен доколкото е необходимо за изпълнение на задълженията по този Договор или придържане към действащ закон. Изпълнителят няма да публикува, да позволява да бъдат публикувани или разкрити каквито и да е подробности във връзка със строително-монтажните работи без предварителното писмено одобрение от Възложителя. Също така, Изпълнителят ще разкрива цялата поверителна и друга информация при поискване от проверители и одитори от организации – донори на финансови средства за Възложителя, когато са официално представени от Възложителя.

1.15 (Нова) Проверки и одити

Изпълнителят ще осигури пълен достъп и съдействие на посочени от Възложителя лица за осъществяване на проверки и одити на изпълнението на договора.

2 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ

2.4. Финансови мерки на Възложителя



Текстът се заличава.

2.5. Искове на Възложителя

Последният параграф на тази Под-Клауза се заличава и заменя със следния текст:

„Тази сума може да бъде събрана принудително от Възложителя чрез:

- (а) прихващане от стойността на вече издадени Актове за Междинно плащане или от Задържаната Сума. или;
- (б) усвояване на суми по Гаранцията за Изпълнение съгласно Под-Клауза 4.2”

3 ИНЖЕНЕРЪТ

3.1 Задължения и правомощия на Инженера

Заличава се четвъртият параграф (започващ с „Все пак винаги когато...”) от под-клаузата.

Накрая се добавя следният текст:

„Инженерът е лице, упражняващо строителен надзор, по смисъла на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Инженерът носи отговорност съгласно чл. 168, ал. 1 от ЗУТ.

Инженерът подписва всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно наредбата за актовете и протоколите, съставяни по време на строителството. Всички актове и протоколи се подписват и подпечатват и от управителя на лицето, упражняващо строителен надзор.

Предписанията и заповедите на Инженера, вписани в заповедната книга, са задължителни за Изпълнителя. Възражения срещу предписанията на Инженера, могат да се правят в 3-дневен срок пред органите на Дирекцията за национален строителен контрол, като до произнасянето им строителството се спира. След проверка органите на Дирекцията за национален строителен контрол издават задължителни указания.

При нарушаване на техническите правила и нормативи, Инженерът е длъжен да уведоми регионалната дирекция за национален строителен контрол в 3-дневен срок от установяване на нарушението.

След приключване на строително-монтажните работи Инженерът изготвя окончателен доклад до Възложителя.

Инженерът, в тридневен срок от съставянето на Протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия, заверява Заповедната книга на строежа и уведомява писмено в 7-дневен срок от заверката Възложителя, специализираните контролни органи и регионалната дирекция за национален строителен контрол.”

Следните уговорки се прилагат:



Инженерът трябва да предложи действия и да получи специфичното писмено одобрение от Възложителя, преди да предприеме тези действия на основание следните Под-Клаузи на Договорните условия:

Под-Клауза 1.9: Забавени чертежи или Указания
Под-Клауза 2.1: Право на Достъп до Площадката
Под-Клауза 3.5: Решения
Под-Клауза 4.7: Отлагане върху Терена
Под-Клауза 4.12: Непредвидими физически условия
Под-Клауза 4.24: Находки
Под-Клауза 7.4: Проби
Под-Клауза 8.5: Закъснения причинени от властите
Под-Клауза 8.4: Удължаване на Времето за Завършване
Под-Клауза 8.8: Прекъсване на Работа
Под-Клауза 8.9: Последствия от Прекъсване
Под-Клауза 10.3: Пречки при Проби при Завършване
Под-Клауза 11.8: Изпълнителят да Търси
Под-Клауза 12.3: Оценяване
Под-Клауза 13.1: Нареджане за Промяна
Под-Клауза 13.3: Одобряване на предложение за Промяна подадено от Изпълнителя, по силата на Под-клауза 13.1
Под-Клауза 13.4: Уточняване на платимата сума във всяка от приложимите валути
Под-Клауза 13.5: Провизорни Суми
Под-Клауза 13.8: Корекции при промяна в разходите
Под-Клауза 13.7: Корекции при Промени в Законодателството
Под-Клауза 16.1: Право на Изпълнителя да Прекъсне Работа
Под-Клауза 17.4: Последствия от Рискове за Възложителя
Под-Клауза 19.4: Последствия от Непреодолимата Сила
Под-Клауза 20.1: Искове на Изпълнителя

Задължението за получаване на изрично специфично писмено одобрение от Възложителя може да не се спазва, когато по мнението на Инженера има аварийна ситуация, заплашваща безопасността на площадката или на съседни имоти или здравето и живота на персонала. При такива обстоятелства, Инженерът, без да освобождава Изпълнителя от неговите задължения и отговорности, може да му нареди да изпълняват работи или да извършат действия, които по мнението на Инженера са необходими за преодоляване или намаляване на риска. Изпълнителят ще се съобрази с такива нареждания въпреки отсъствието на одобрение от Възложителя.

3.3 Указания на Инженера

Текстът се допълва, както накрая се добавя следният текст:

„Инженерът разрешава споровете, възникнали при съставяне на актове или протоколи между участниците в строителството, свързани с прилагане на действащата нормативна уредба по проектирането и строителството, и за спазване на изискванията по чл. 169, ал.



от 1 ЗУТ в етапа на изпълнение на строежа. Задължения на Възложителя, възникващи вследствие разрешаване на тези спорове, могат едностранно да бъдат отхвърляни от него.

Инженерът се съобразява с предписанията на физическото лице, упражняващо технически контрол за част "Конструктивна".

Решението на лицето, упражняващо строителен надзор за строежа, е задължително за Изпълнителя."

3.5 Решения

Текстът на изречение второ на параграф едно се заличава и заменя със следната разпоредба:

„Ако не е постигнато споразумение, в срок до 28 дни, след като е бил надлежно уведомен за съответното събитие, Инженерът трябва да вземе справедливо решение съгласно Договора, като се съобрази подобаващо с всички обстоятелства, свързани с това.". Решението може да бъде отхвърлено едностранно от Възложителя в случай, че последният го намери за неправилно, вкл. недостатъчно обосновано отчитайки фактическата обстановка.

3.6 Срещи за отчитане на напредъка (Нова)

„Инженерът ще организира на редовни интервали, не по-рядко от веднъж на месец, срещи за отчитане на напредъка и планиране на работите през следващия период, като уведомява за тях всички участници в строителния процес минимум 3 (три) работни дни преди датата на срещата.

На срещите ще присъстват Инженерът, Възложителят, Изпълнителят, Авторският надзор, както и при необходимост - представители на други заинтересовани страни, вкл. представители на Звеното за управление на проекта.

Инженерът ще води писмени протоколи от тези срещи съгласно предварително утвърден образец.

Инженерът ще предоставя протоколите в електронен вид на всички участници не по-късно от 3 (три) работни дни след провеждане на срещата.

Предложения за допълнения към проекта на протокол ще се правят до 7 (седем) работни дни след получаването му.

Окончателният протокол ще се изпраща до 2 (два) работни дни след получаване на предложенията.

Протоколите от срещите ще се считат за официален запис по дискутираните въпроси, но не могат да заместят документи, които по силата на този Договор изискват официално одобрение, инструкции или решения."



4 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ

4.1 Общи задължения на Изпълнителя

Добавя се нов последен параграф в под-клауза 4.1 със следното съдържание:

„Изпълнителят е „строител“ по смисъла на ЗУТ и е физическо или юридическо лице, включващо в състава си физически лица, притежаващи необходимата техническа правоспособност, което по писмен договор с възложителя изпълнява строежа в съответствие с издадените строителни книжа.

Строителят носи отговорност за:

1. изпълнението на строежа в съответствие с издадените строителни книжа и с изискванията на чл. 169, ал. 1 ЗУТ, както и с правилата за изпълнение на строителните и монтажните работи и на мерките за опазване на живота и здравето на хората на строителната площадка;
2. изпълнението на строителните и монтажните работи с материали, изделия, продукти и други в съответствие със съществените изисквания към строежите;
3. съхраняването на екзекутивната документация и нейното изработване, когато това е определено от възложителя, както и за съхраняването на другата техническа документация по изпълнението на строежа;
4. съхраняването и предоставянето при поискване от контролен орган на строителните книжа и заповедната книга на строежа по чл. 170, ал. 3 ЗУТ.

Строителят носи имуществена отговорност за причинени щети и пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия

Строителят е длъжен да изпълни обекта с посочените от него в офертата му ключови експерти. Замяна на предварително посочените от Изпълнителя ключови експерти се допуска по преценка на Възложителя и при спазване на приложимото законодателство.

Забавяне на плащанията от страна на Възложителя не е основание за спиране или забавяне на строително-монтажните работи от страна на Изпълнителя”.

4.2 Гаранция за изпълнение

Втори параграф на тази под-клауза, се променя със следния текст:

“Изпълнителят представя гаранция за изпълнение на договора към комплекта документи за подписване на договора, в една от формите, предвидени в чл. 111, ал. 5 от ЗОП и в размера, определен в Приложението към офертата, с включени провизорни суми, - 1 807 795.48 (един милион осемстотин и седем хиляди седемстотин деветдесет и пет лева и 48 ст.) лв., в полза на Възложителя. Гаранцията се предоставя в една от следните форми:



парична сума или банкова гаранция, или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя.

Разходите по обслужването на Гаранцията за изпълнение на договора се поемат от Изпълнителя.

Гаранцията е с валидност съгласно приложението към офертата - не по-малко от Срока за завършване плюс Срока за съобщаване на дефекти плюс 28 дни.

В случай, че Изпълнителят е представил гаранция за изпълнение под формата на банкова гаранция или застраховка и при хипотеза на изтичане на срока им преди настъпването на горните условия, Изпълнителят се задължава, не по-късно от 14 дни преди изтичането, да представи нова банкова гаранция или застраховка, отговаряща на изискванията на Договора.

В случай, че банката, издала Гаранцията за изпълнение на договора, съответно застрахователят, издал Застраховката за изпълнение, се обяви в несъстоятелност, или изпадне в неплатежоспособност/свръхзадължияност, или й/му се отнеме лиценза, или откаже да заплати предявената от Възложителя сума в 3-дневен срок, Възложителят има право да поиска, а Изпълнителят се задължава да предостави, в срок до 10 (десет) работни дни от направеното искане, съответна заместваща гаранция/застраховка от друга банкова, съответно застрахователна институция, съгласувана с Възложителя.

Възложителят не дължи лихва върху сумата по Гаранцията за изпълнение на Договора.

В края на трети параграф на тази под клауза се добавя следният текст:

„Изпълнителят е длъжен да удължи валидността на гаранцията за изпълнение съобразно предходните изречения в параграфа, дори в случаите на спорове с Възложителя относно дефекти на изпълнението, като удължаването следва да бъде до окончателното издаване на Сертификата за изпълнение от Инженера

Договорът не се осъществява на етапи и не включва гаранционно поддържане (работите в периода за съобщаване на дефекти не попадат в тази категория предвид определените задължения на Изпълнителя).“

4.3 Представител на Изпълнителя

В трети параграф последното изречение да се допълни с „и Възложителя“.

Във второто изречение на шести параграф след текста: „докато Инженерът“ да се допълни: „и Възложителят не получат“

Накрая на последния параграф се добавя следният текст:



"..., в противен случай Изпълнителят ще осигури за своя сметка по всяко време компетентни преводачи съобразно нуждите и ще бъде отговорен за качеството на превода при предаването на информацията по Договора.

4.4 Подизпълнители

Текстът на под-клаузата се променя, както следва:

„Изпълнителят изпълнява задълженията си самостоятелно или с подизпълнител.

При ползване на подизпълнител, Изпълнителят е длъжен да спазва разпоредбите на Закона за обществени поръчки.

Сключването на договор за подизпълнение не освобождава Изпълнителя от отговорността му за изпълнение на договора за обществена поръчка.

Възложителят приема изпълнението на дейност по договора за обществена поръчка, за която Изпълнителят е сключил договор за подизпълнение, в присъствието на Изпълнителя и на подизпълнителя.

При приемането на работата Изпълнителят може да представи на Възложителя доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

4.5 Обявени Подизпълнители

Текстът на под-клаузата се заличава.

4.6 Сътрудничество

В края на под-клаузата се добавя следният текст:

Изпълнителят се задължава да спазва мерките за информация и комуникация, посочени в Приложение № XII към Регламент (ЕС) № 1303/2013 и в Регламент за изпълнение (ЕС) № 821/2014 на Комисията от 28 юли 2014 година за определяне на правила за прилагането на Регламент (ЕС) № 1303/2013 на Европейския парламент и на Съвета по отношение на някои подробни разпоредби за прехвърлянето и управлението на приноса от програми, докладването относно финансовите инструменти, техническите характеристики на мерките за информация и комуникация относно операциите и системата за записване и съхранение на данни, както и мерките за информация и комуникация.

Изпълнителят е длъжен да предприеме всички необходими действия за популяризиране на факта, че проектът се съфинансира от Кохезионния фонд на Европейския съюз, по оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“

Изпълнителят е длъжен да спазва и други относими към неговата работа задължения, произтичащи от обстоятелството, че Възложителят е бенефициент по АДФП, вкл. по отношение на създаваните документи, фактури или други.



Изпълнителят се задължава, при постъпило искане от страна на структурите в МОСВ, отговорни за реализацията на ОПОС, както и одитиращите институции или Европейската комисия, да им представи подкрепящи доказателства във връзка с изпълнението на договора. Структурите в МОСВ, одитиращите институции, както и Европейската комисия имат право да извършват всякакви проверки на документацията или проверки на място, когато смятат, че това е необходимо.

В случай, че в резултат на проверки, мисии и други подобни от страна на национални или наднационални органи и институции, са налични констатации, пряко или косвено касаещи изпълнението на настоящия договор независимо от аспектите му, то Изпълнителят има задължение своевременно (в рамките на определените срокове) да предприеме действия и отстрани всякакви констатирани несъответствия независимо от характера им.

Под-Клауза 4.7 Отлагане върху Терена

Заличава се текстът на под-клаузата и се заменя със следния:

„По време на изпълнението и при завършването на строителството, изпълнителят трябва да осигури постоянно на строителната площадка опитен геодезист, който да изпълнява и контролира отлагането на терена, както и други геодезични работи. Изпълнителят трябва да отложи Обекта върху терена спрямо оригинални точки и изходни линии и нива, точно описани в Договора или съобщени от Инженера. Инструментите, които ще се използват от Изпълнителя, трябва да са от вид и тип, подходящ за задачите, които ще се изпълняват, както и да са в отлично техническо състояние и настройка.

Изпълнителят ще бъде отговорен за точното разполагане на всички части от Обекта и ще отстранява за своя сметка всяка грешка в геодезичните измервания и съответните последиствия. Инженерът може да проверява отлагането на терена на всеки етап от строителството, като Изпълнителят ще поддържа необходимата документация, чертежи и други записи за улесняване на тези проверки.

Изпълнителят се задължава да не претендира на основание на настоящия Договор удължаване на времето за завършване или за заплащане на допълнителни разходи в цената на договора вследствие извършване на работа, която е станала неизбежна поради грешка в изходните данни, вкл. относно състоянието на наземната или подземна инфраструктура. Повреждането и последващото възстановяване или изместването на наземна или подземна инфраструктура е за сметка на Изпълнителя независимо дали същата е налична в изходните данни.”

Под-Клауза 4.10 Данни за площадката

Между първи и втори параграфи се добавя следният текст:

„Всички почвени и хидроложки условия, упоменати от Възложителя, се считат за данни, предоставени на Изпълнителя само за информация по силата на Договора. Подобна информация като част от съответните доклади не е тълкуване от страна на Възложителя.



Всяко тълкуване е отговорност единствено на Изпълнителя. Същевременно предоставените доклади, части от техническата спецификация/изискванията, следва да се считат за достатъчни за целите на формиране на ценовата оферта на Изпълнителя. Потенциални непълноти в предоставените инвестиционни проекти, разрешителни, проучвания и доклади (прединвестиционно, геоложки, хидрогеоложки и др.), не са основание от страна на Изпълнителя за предявяване на искове по реда на настоящия договор.”

Под-Клауза 4.12 Непредвидими Физически Условия

В края на втория параграф след текста „при първа възможност“ се добавя:

„но не по късно от седем дни от установяването им“ и „с копие до Възложителя“.

Третият параграф се заличава и заменя със следния текст:

„Това съобщение трябва да описва физическите условия, така че те да могат да бъдат огледани от Инженера, и други оправомощени да издават предписания и заповеди лица. Изпълнителят трябва да продължи да изпълнява Обекта, използвайки такива подходящи и разумни мерки, каквито съответстват на физическите условия, и трябва да се придържа към всички указания, каквито Инженерът и други оправомощени да издават предписания и заповеди лица може да дадат. Ако дадено указание налага извършване на допълнителни работи, които са Промяна по смисъла на Клауза 13 [Промени и Корекции], страните следват разпоредбите на под-клауза 13.3 Процедура за Промяна.“

4.18 Опазване на околната среда

Накрая се добавя следният текст:

„Изпълнителят ще отговаря за подходящото събиране, складиране, обезвреждане, транспортиране, оползотворяване, предаване за депониране или друго третиране на строителните и други отпадъци, възникнали в резултат на осъществяване на дейностите, в съответствие с изискванията на българското законодателство, като съгласува действията си с Инженера и Възложителя.

В случай, че Изпълнителят не изпълни някоя от мерките по опазване на околната среда, описани в Изискванията на Възложителя, свързани с премахване на отпадъци и съоръжения, оросяване на запрашени участъци, почистване на настилки и тротоари и др. до състояние съгласно Договора, и за което Изпълнителят е получил нареждане/съобщение/предписание от Инженера/Възложителя, но поради своето виновно поведение не е предприел корективни действия, Възложителят може, без това да го задължава, да отстрани отпадъци и временни съоръжения, да извърши оросяване на запрашени участъци и да почисти настилките и тротоарите, като направените във връзка с това разходи ще бъдат приспаднати от дължимите суми на Изпълнителя. В тези случаи, Инженерът пристъпва към удържане на сумата съгласно под-клауза 14.6 Издаване на Актове за Междинни Плащания.“

4.19 Електричество, вода и газ



Първото изречение на втори параграф се променя, както следва:

„Изпълнителят ще поеме всички ангажименти по осигуряване на електричество, вода и газ (ако е необходимо) за своя сметка, и ще покрие всички свързани с тяхното използване разходи.“

В третия параграф се премахват думите „(по тези цени)“

4.21. Отчети за напредъка

В първия параграф думата „шест“ се заменя с „три комплекта на хартиен и на електронен носител CD/DVD в <*.pdf> и редактируем формат“.

В края на под-кlausата се добавят следните под-точки:

- и) Действителен и планиран статус на персонала и оборудването;
- ж) Актуално състояние на разходите, прогнози и прогнозни разходи;
- к) Изпълнителят активно ще подпомага Възложителя и неговите представители при подготовката на изходни данни за изготвяне на доклади, отчети и други документи, отнасящи се до междинни или окончателно искания за плащане и други изискуеми документи в процеса на отчитането на напредъка по АДФП“.

4.23 Действия на Изпълнителя на площадката

Създава се нов втори параграф, със следното съдържание:

„Никакви важни действия на Страните по договора, като прокарване или затваряне на съществуващи пътища, водопроводни и/или канализационни мрежи или други такива мрежи и системи, не могат да бъдат предприемани без предварителното одобрение от Инженера и съответните компетентни органи.

Изпълнителят трябва да информира писмено Инженера не по-късно от 7 (седем) дни, преди започването на такива работи.“

Останалите параграфи се преномерират.

4.25 Техническа инфраструктура (Нова)

„Изпълнителят трябва да се запознае със съществуващите съоръжения и проводи на техническата инфраструктура в района на извършване на работите, доколкото са известни, отразени в публично достъпни архиви или са посочени в предадени му от Възложителя документи.

Изпълнителят ще отговаря за щети по съоръжения и проводи на техническата инфраструктура, нанесени от него или от лица, ангажирани от него и работещи на площадката.

Всякакви дейности по отстраняване на щети и възстановяване трябва да се извършват по най-бързия възможен начин и във всеки случай преди изтичане на "Срока за завършване".



Изпълнителят ще съгласува с Инженера, Възложителя и съответните компетентни структури, управляващи или поддържащи техническата инфраструктура, работите си по преместване и последващо възстановяване, ако е необходимо, на съоръжения и проводи на техническата инфраструктура и/или затваряне и ограничаване на пътища и улици, по начин, който да предизвика най-малки смущения за населението.

Във всички случаи, Изпълнителят ще отправя исканията си за съгласуване поне 28 дни преди планираното започване на работите по такива съоръжения, придружени с подходяща обосновка и копия на съответните разрешения, когато е приложимо.

Всички разходи за такива дейности ще са за сметка на Изпълнителя.”

4.26 Разрешения (Нова)

„Изпълнителят ще осигурява за своя сметка необходимите му разрешения според действащото законодателство за извършване на дейностите за изпълнение на Договора, като ще заплаща за своя сметка съответните такси.

Такива разрешения могат да бъдат, например, разрешения за престой и работа, за ползване на радиочестоти, за присъединяване към мрежи на техническата инфраструктура, за преместване на съоръжения и проводи на техническата инфраструктура, за затваряне и ограничаване на пътища и улици, за депониране на остатъчни земни маси и строителни и други отпадъци, за пребиваване и работа, за преминаване на тежки или опасни товари по пътища и улици, и други, доколкото е приложимо и се изискват от закона.

В срок от 28 дни след подписване на Договорното споразумение, Изпълнителят ще представи на Инженера списък с разрешенията, които са необходими за започване и завършване на работите, заедно с посочени крайни дати за представяне на обосновки за искане на разрешения по начин, че да се спазват ключовите срокове на Договора.

Изпълнителят ще подготвя и предава необходимите документи с искане за разрешение в срок, ще спазва приложимите писани или публикувани процедури и ще си сътрудничи със съответните власти с цел да осигури своевременно получаване на разрешенията и спазване на работната програма. При изпълнение на работите, Изпълнителят ще се съобразява с условията на издадените разрешения, ще предоставя възможност за присъствие, контрол или изпитване от страна на представители на надзорни и контролни органи и ще отговаря за всякакви забавяния, свързани с неизпълнение от него на нормативни и други публикувани изисквания или писмени указания/предписания, свързани с тези обстоятелства.

Изпълнителят ще подпомага Възложителя при получаване от последния на разрешения, одобрения и други процедури, свързани със задълженията му по закон като собственик на площадката и възложител на строителния договор, в частност, доколкото е приложимо, при съгласуване на проекти, изготвяне на доклади, издаване на разрешение за строеж,



назначаване на приемателни комисии и др., като Изпълнителят ще обезпечи същото финансово.

Изпълнителят ще носи отговорност пред Възложителя, и ще бъде длъжен да предприеме всички необходими коригиращи действия, когато такива разрешения или съгласувания не се получават поради грешки и непълноти в представени от него документи или извършени от него работи. Ако Изпълнителят не предприеме необходимите коригиращи действия, Възложителят, ще има право да отправи иск към Изпълнителя съгласно Клауза 2.5 “Искове на Възложителя” от Договора.”

4.27. Заповедна книга съгласно НАРЕДБА № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (Нова)

„Изпълнителят ще съхранява Заповедна книга на строежа, съставена и водена в съответствие с действащото българско законодателство.

Заповедната книга ще съдържа инструкциите на Инженера по отношение на качеството на Работите, промени на Чертежите и др. като всяка от тях има уникален номер и дата и са неразделна част от строителната документация. Това не отменя задължението на Инженера да известява страните за такива промени по реда на под- клауза 1.3 [Съобщения].

Заповедната книга ще съдържа също така инструкции от страна на проектанта (както правата и задълженията му са описани в ЗУТ) относно качеството на Работите и точното им изпълнение в съответствие с Чертежите. Инструкциите на проектанта са задължителни за страните.“

4.28 Досие на Обекта (Нова)

„Изпълнителят ще поддържа досие на обекта под формата и във вида, предписан от приложимото законодателство и според указанията на Инженера, и ще се грижи за своевременни записи в него от страна на свои и на другите участници в строителния процес. Поддръжката на досието следва да се извършва и по начин, съответстващ на задълженията на Възложителя в ролята му на бенефициент по АДФП.“

4.29 Конфиденциалност (Нова)

„Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при или по повод сключването и изпълнението на този договор.

Изпълнителят се задължава да спазва конфиденциалност по отношение на информация, включваща документи, данни, факти и обстоятелства, които са му станали известни във връзка с изпълнението на Договора. Изпълнителят няма да изнася публично информация за изпълнението на Договора, освен след разрешение от Възложителя или по искане на компетентен орган или с оглед изпълнение на задължение, вменено му по закон.



Изпълнителят се задължава да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като я разгласява пред трети лица, каквато и да било информация за Възложителя, негови служители или контрагенти, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор, както и да не консултира трети лица извън Възложителя, като Изпълнителят поема задължение да осигури тези действия от всяко лице от екипа си и от подизпълнителите си.

Изпълнителят се задължава да третира всички документи и информация, предоставени му във връзка с изпълнението на договора, като частни и поверителни, и няма право, освен ако това е необходимо за целите на изпълнението на договора, да публикува или предоставя на трети лица информация, свързана с договора, без предварителното писмено съгласие на Възложителя или ръководителя на проекта. Ако възникне спор по отношение наложителността на публикуване или обявяване на такава информация за целите на изпълнението на договора, решението на Възложителя е окончателно.“

5 ПРОЕКТ

5.1 Общи задължения за проектиране

Първият параграф се променя както следва:

„Изпълнителят ще осъществи и ще бъде отговорен за проекта на Обекта. Проектът ще бъде изготвен от квалифицирани проектанти, посочени в офертата на Изпълнителя.“

Накрая се добавят следните параграфи със следното съдържание:

“Временното строителство ще се проектира от Изпълнителя като проектите ще бъдат представени на Инженера преди започване на строителството. Изпълнителят ще носи цялата отговорност за проектирането и изграждането на временното строителство, в съответствие с настоящия Договор и действащото законодателство.

Проектите трябва да са разработени в обхват и съдържание съгласно Наредба 4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, както и съгласно действащото законодателство.

Изпълнителят носи отговорност за съгласуване и утвърждаване на проектите със заинтересованите организации и компетентни органи, за целите на одобряване им.

Изпълнителят ще трябва да получи одобрение на проектите след изготвяне на Доклад за оценка на съответствие от Инженера.

Авторските права върху изработените в изпълнение на този Договор проекти принадлежат на Възложителя. Възложителят има изключителните права на територията на Република България и в чужбина. Авторските права, които се прехвърлят на Възложителя включват:

- а) право на публично разгласяване на предмета на договора;
- б) право да разрешава употребата на предмета на договора;



- в) право на възпроизвеждане на предмета на договора;
- г) правото на разпространение на копия и оригинала на проектите, предмет на договора, сред неограничен брой лица;
- д) право на преработка и нанасяне на всякакъв вид промени в предмета на договора;
- е) използването на предмета на договора за създаване на нов или произведен на него продукт;
- д) други подобни права.

5.2 Документи на Изпълнителя

В края на третия параграф се добавя следното изречение:
„Електронна версия на всеки един от тези документи, в одобрен от Инженера формат, ще бъдат предоставени на Инженера и Възложителя.”

5.6 Екзекутивни документи

Под клаузата се заменя със следния текст:

„Изпълнителят е отговорен за извършване на геодезични заснемания на съоръженията на подземната и надземна инфраструктура, за целите на кадастъра, съгласно чл. 116 на ЗУТ във връзка с чл. 177, ал. 1 ЗУТ и чл. 32 и чл. 54а от Закона за кадастъра и имотния регистър. Всички данни, скици и чертежи трябва текущо да бъдат представяни на Инженера за одобрение и да бъдат съхранявани от Изпълнителя, до приключване на периода за строителство, след което същите трябва да бъдат предадени на Възложителя при подписване на констативен протокол образец 15.

След завършване на Обекта или подобект от него, Изпълнителят ще подготви и предаде на Инженера за проверка Екзекутивна Документация, която ще показва точните местоположения, размери и детайли на работите, както са изпълнени, както и всички разлики между Работите и Чертежите.

Под "екзекутивна документация" ще се разбира цялата проектна документация, актуализирана според реалното изпълнение на обекта и заверена според изискванията на Законите в Държавата, с приложена към нея всякаква друга документация, която обосновава и съгласува извършените отклонения от първоначалните проектни документи.

В срок от минимум 56 дена преди Датата на завършване, Инженерът дава предварителни инструкции до Изпълнителя за вида и пълнотата на Екзекутивната Документация.

В случай, че няма разлики между Работите и Чертежите, копия от съответните Чертежи може да бъдат обозначени като Екзекутивна Документация.

Изпълнителят ще предаде на Инженера три комплекта Екзекутивна Документация, заверена от проектантите и останалите страни, в съответствие с изискванията на действащото българско законодателство, за целите на акт образец 15 и издаване на Сертификат за Приемане.



Работите и техните части няма да бъдат считани за завършени за целите на Под-Клауза 10 Сертификат за Приемане на Обекта и Подобекти, докато съответната Екзекутивна Документация не бъде представена на Инженера.”

6 ПЕРСОНАЛ И РАБОТНА СИЛА

6.2 Размер на надниците и условия на труда

Под-клаузата се изменя по следния начин:

Изпълнителят заплаща надници, съобразени с минималния месечен размер на осигурителния доход по дейности и групи професии съгласно чл. 8, т. 1 от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за съответната година

6.7 Здраве и сигурност

Накрая се добавя нов параграф:

„Функциите на "Координатор по безопасност и здраве" на обекта по смисъла на приложимото българско законодателство ще се изпълняват от Инженера.

Преди започване на строителството, Изпълнителят ще разработи "План за безопасност и здраве" (ПБЗ) в съответствие с изискванията на действащото българско законодателство и на основата на проектната документация. Изпълнителят ще се грижи за своевременното актуализиране на "Плана за безопасност и здраве" при всяка промяна на обстоятелствата на площадката с цел да се гарантира сигурността на Обекта и безопасността на работещите на Площадката и на нейните посетители, и ще представя актуализираните документи на Инженера за преглед и одобрение. Инженерът има право в който и да било момент да поиска актуализиране на "Плана за безопасност и здраве" по своя инициатива, а Изпълнителят ще бъде задължен да го направи в срок от 7 дни.

Изпълнителят ще се съобразява с всички противопожарни разпоредби, ще осигурява противопожарно обучение на персонала си и ще предвижда защитни мерки за всички горими и взривоопасни вещества и дейности. Изпълнителят ще поддържа на подходящо място схеми и списъци на складираните на площадката вещества и материали с посочване на тяхната пожароопасност, токсичност при пожар и др. според действащите норми и стандарти с цел да са на разположение на противопожарните служби при необходимост.”

6.9 Персонал на Изпълнителя

В първия параграф думата „вещ“ се заменя „с умения”.

6.12 Чуждестранен персонал на Изпълнителя (Нова)

Създава се нова под-клауза 6.12 със следното съдържание:

“Изпълнителят може да наеме за своя сметка чуждестранен персонал, необходим му за извършване на отделни видове СМР. Той трябва да осигури всички необходими



документи за узаконяване на пребиваването, престоя и работата на този персонал в съответствие с изискванията на българското законодателство.”

6.13 Ключов персонал на Изпълнителя (Нова)

Създава се нова под-клауза 6.13 със следното съдържание:

„Изпълнителят е длъжен да осигури ключовия персонал за изпълнение на Договора съгласно офертата му, като осигури присъствието на съответните експерти по време на изпълнението съгласно конкретните им функции и отговорности.

Изпълнителят няма право да сменя лицата, посочени в офертата му като ключови експерти, без предварително писмено съгласие на Възложителя.

Изпълнителят трябва, по своя инициатива, да предложи смяна на ключов експерт, когато е налице обективна невъзможност за изпълнение на задълженията на дадено лице.

В този случай Изпълнителят дава на Възложителя писмено уведомление, в което мотивира предложенията си за смяна на ключовия експерт. С това уведомление Изпълнителят предлага експерт, който да замени досегашния ключов експерт, като посочи квалификация и професионален опит на новия експерт, които задължително следва да са еквивалентни на минимално изискуемите съгласно изискванията на Възложителя за конкретната позиция, като приложи доказателства за това.

Възложителят може да приеме замяната или може мотивирано да откаже предложени експерт.

В случай, че Изпълнителят ползва подизпълнители и трети лица, следва да се спазват разпоредбите на чл. 66 от ЗОП.”

7 ТЕХНОЛОГИЧНО ОБОРУДВАНЕ, МАТЕРИАЛИ И ИЗРАБОТКА

7.1 Начин на изпълнение

В края на тази под-клауза се създават нови параграфи със следното съдържание:

„Използването на употребявани/стари материали и оборудване за целите на изпълнение на Договора е недопустимо, освен в случаите на използване на сертифицирани рециклирани материали, когато нормативната уредба предвижда използването на такива (Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС № 277 от 5.11.2012 г., обн., ДВ, бр. 89 от 13.11.2012 г., в сила от 13.11.2012 г.).

Изпълнителят трябва да представя на Инженера документи за съответствие спрямо изискванията на Възложителя на оборудване, продукти и материали преди влагането им в строежа; документите трябва да са съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и Наредбата за същественият изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти. Възложителят едностранно по всяко време може да преглежда тези документи, да изисква проверка за съответствието на



материалите спрямо тях, вкл. чрез лабораторни и други изследвания. Всякакви разходи в тази връзка без ограничение са за сметка на Изпълнителя. Възложителят, в резултат от последното или на други основания, може да отказва влягането на тези материали, вкл. заплащането им.”

8 ЗАПОЧВАНЕ, ЗАКЪСНЕНИЯ И ПРЕКЪСВАНЕ

8.1 Започване на работа

Първи параграф се променя както следва:

“Датата на започване е 7 дни след датата на получаване на уведомително (възлагателно) писмо на Възложителя за започване на изпълнението. Възможно е получаването на няколко подобни писма (например в случай на въвеждане на етапност в строителството), без това да влияе върху цялостното време за завършване.”

8.3 Програма

В първи параграф, думите „28 дни“ се заменят с „14 дни“.

В края на точка (а) се добавя: „включително процедури за предаване на обекта в съответствие с действащото законодателство”.

В буква (d) към първия параграф се добавя следната буква:

(iii) Подробен План на паричните потоци, съобразен с Линейния график

След втория параграф се добавя нов параграф със следния текст:

“При представяне на проектната документация, Изпълнителят ще разработи подробни "План за организация и изпълнение на СМР", "План за безопасност и здраве" според предвидените изисквания за получаване на разрешение за строеж съгласно действащото българско законодателство и "План за опазване на околната среда". При необходимост, след одобряването им, Изпълнителят ще направи промени в първоначално представената Програма.”

Последният параграф на под-клауза 8.3 се променя както следва:

„Изпълнителят ще вземе предвид, че климатичните условия (в това число отрицателни температури, зимни, пролетни и есенни валежи и др.) могат да ограничат дейностите на обекта. Програма, която отчита тези обстоятелства чрез ограничаване или временно спиране на определени дейности, ще бъде приемлива, но не може да освободи Изпълнителя от задълженията за завършване на обекта в рамките на посоченото в Договора време за завършване, освен ако не се процедира удължаване поради установено наличие на изключително неблагоприятни климатични условия, съгласно Договорния ред.



Ако по някое време Инженерът даде съобщение до Изпълнителя, че работната програма не успява (до посочената степен) да се придържа към Договора или да е в съответствие с действителния напредък и оповестените намерения на Изпълнителя, Изпълнителят трябва да представи на Инженера за преглед и одобрение реалистична ревизирана програма, предвиждаща съответните коригиращи действия.

Ревизираната работна програма на Изпълнителя не може да надхвърля Времето за завършване, освен когато не са налице установени от страните обстоятелства извън отговорността и добрата грижа на Изпълнителя.”

8.4 Удължаване на Времето за Завършване

Удължаване на времето за завършване може да бъде осъществявано само по реда на Договора и при наличие на съответните правни и фактически основания. В случай, че същият е спазен и такива са налични, то не е необходимо подписване на допълнително споразумение към Договора.

8.5 Закъснения, причинени от властите

Краят на параграфа се заличава и заменя със следния текст:

„то тогава закъснението или разстройването ще се считат за причина за забава и Изпълнителят може да претендира вреди по общия ред, а не по силата на настоящия договор.”

8.6 Темп на напредъка

Накрая на под клаузата се добавя следният текст:

„Ако Инженерът или Възложителя констатира, че при вече дадено съобщение от Инженера, Изпълнителят не предприеме ревизиращите методи и не ускори темпа като коригиращи действия, Инженерът (вкл. по инструкция на Възложителя, която е със задължителен характер) може да пристъпи към удържане на сума съгласно под-клауза 14.6 Издаване на Актове за Междинни Плащания и посоченото в Приложението към офертата. Удържаните суми подлежат на възстановяване на Изпълнителя, във всеки случай от следните хипотези:

1. При компенсирание от Изпълнителя на изоставането, което е дало основание за удържката;
2. Изпълнителят е завършил обекта в рамките на времето за завършване.”

8.7 Обезщетение за забава

Накрая се добавя следното изречение:

„От общия размер на неустойката за забава, начислена съгласно настоящата под клауза, се приспадат неустойките, наложени съгласно под клауза 8.6, ако има такива.”



8.8 Прекъсване на работа

Първото изречение се заменя със следното:

„Инженерът може, по всяко време, да нареди на Изпълнителя да прекъсне изпълнението на Обекта, съгласно реда на действащото законодателство. За времето на прекъсването, Изпълнителят е длъжен да обезопаси и съхрани Обекта.”

9 ПРОБИ ПРИ ЗАВЪРШВАНЕ

9.1 Задължения на Изпълнителя

Вторият параграф се изменя както следва:

„Изпълнителят трябва да даде най-малко 14-дневно предизвестие до Инженера, Проектанта и Възложителя, за датата, след която Изпълнителят ще бъде готов да проведе всяка една от Пробите при Завършване”.

Третият параграф, подточка (с) се допълва както следва:

„72-часова пробна експлоатация, която трябва да покаже, че Обектът работи надеждно и в съответствие с Договора.”

Четвъртият параграф се изменя както следва:

„След 72-часовата пробна експлоатация, ако Обектът работи при устойчиви условия и е подписан Протокол Образец 17 за проведена 72-часова проба при експлоатационни условия, Изпълнителят трябва да съобщи на Инженера дали Обектът е готов за проби за доказване на експлоатационните параметри, които да покажат дали Обектът отговаря на критериите, точно определени в Изискванията на Възложителя и Офертата на Изпълнителя.”

9.4 Неуспех на пробите при завършване

Вторият параграф се заличава.

Подточка б/ се променя както следва: „нареди повторно изпълнение на Обекта, за който не са преминали успешно пробите.”

Подточка с/ и вторият параграф се заличават.

10. ПРИЕМАНЕ ОТ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

10.1 Сертификат за приемане на Обекта

В първи параграф се заличава изразът: „...но с изключение на описаното в буква (а) по-долу...”

Текстът на буква (а) и се променя, както следва:



„(а) прегледа техническата документация: проекти, разрешения, екзекутивна документация, актове и протоколи, съставени по време на строителство, дневници, декларации за съответствие на вложените строителни продукти, изпитвания и измервания, заповедна книга, протоколите от изпитвания и др. доказващи правилността на изпълнението;

(б) прегледа изпълнението на строежа, състоянието на строителната площадка и околното пространство и разпорежи при нужда комплексни изпитвания;

(с) информира със 7-дневно предизвестие Възложителя, Изпълнителя, включително проектантите по всички части, за насрочване на среща за преглед на строителните книжа и оглед на обекта подписание на КОНСТАТИВЕН АКТ за установяване годността за приемане на строежа съгласно Приложение No 15 към НАРЕДБА No 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.”

Буква (б) се променя на буква (д), като текстът се запазва.

Четвъртият параграф се замества със следния:

„Когато страните в инвестиционния процес подписват КОНСТАТИВНИЯ АКТ Образец 15 за установяване годността за приемане на строежа и Изпълнителят даде предизвестие до Инженера съгласно под-клауза 9.1 [Задължения на Изпълнителя], и преди да издаде Сертификат за приемане по смисъла на Клауза 10, Инженерът се задължава да подготви от името на Възложителя уведомителни писма до съответните специализирани контролни органи, и когато получи разрешения за 72-часова проба от всички държавни контролни органи, да подготви свикване на комисия, която ще състави Протокол Образец 17, за проведена 72-часова проба при експлоатационни условия към НАРЕДБА No 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.”

Създава се нов пети параграф:

„След подписване на АКТ Образец 15 за установяване годността за приемане на строежа и подписване на Протокол Образец 17, за проведена 72-часова проба при експлоатационни условия Инженерът ще издаде Сертификат за приемане по смисъла на Клауза 10. Издаването на Сертификат за приемане, на тази база съставлява приемане съгласно Клауза 10 [Приемане от Възложителя].”

10.2 Приемане на части от обекта

Цялата клауза се заличава.

10.3 Пречки при проби при завършване

Текстът на под-клаузата се заличава и се заменя със следния:

„Ако Изпълнителят бъде забавен и/или прави допълнителни Разходи в резултат от това забавяне в провеждането на Изпитанията при Завършване, Изпълнителят трябва да уведоми Инженера и съгласно Под-Клауза 20.1 [Искове на Изпълнителя] ще получи право



на удължаване на срока за всяко такава забавяне, ако завършването е или ще бъде забавено, по силата на Под-Клауза 8.4 [Удължаване на Срока за Завършване].

След получаване на това уведомление, Инженерът трябва да процедира в съответствие с Под-Клауза 3.5 [Решения], за да съгласува или вземе решение по тези въпроси.”

10.5 Разрешение за ползване (Нова)

„В срок от 56 дни от издаване на Сертификат за приемане, Инженерът се задължава, в качеството на упълномощено от Възложителя лице, да внесе Искане за издаване на разрешение за ползване до ДНСК, като предварително изготви Окончателен доклад на строителния надзор и подготви всички други документи съгласно чл.4 ал.2 НАРЕДБА № 2 от 31 юли 2003 г. за ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

В случай, че държавната приемателна комисия откаже да приеме строежа или направи забележки, по причини, които не могат да бъдат вменени като отговорност на Изпълнителя, Инженерът ще даде разпореждания по реда на Клауза 13 [ПРОМЕНИ И КОРЕКЦИИ]. Изпълнителят се задължава, да поправи за своя сметка всички дефекти които могат да бъдат вменени като негова отговорност по реда на Клауза 11 [ОТГОВОРНОСТ ЗА ДЕФЕКТИ].”

11 ОТГОВОРНОСТ ЗА ДЕФЕКТИ

11.3 Удължаване на срока за съобщаване на дефекти

В края на първия параграф се добавя следният текст:

„Периодите, в които Обектът е неизползваем или работата е сериозно повлияна в резултат на вина или щета, за която Изпълнителят носи отговорност в съответствие с под клауза 11.1, следва да бъдат изключени от Срока за съобщаване на дефекти, който трябва да бъде удължен със съответния период от време.“

11.8 Изпълнителят да търси

Под-клаузата се променя както следва:

„Ако бъде поискано от Инженера, след предварителното одобрение от Възложителя, Изпълнителят ще търси причината за всеки дефект под ръководството на Инженера. Освен когато дефектът подлежи на поправяне за сметка на Изпълнителя съгласно Под-Клауза 11.2 [Разходи за Поправяне на Дефекти], разходите за такова търсене и поправяне ще бъдат включени в Договорната Цена, но само в случай че отговарят на всички разпоредби на Клауза 13 [ПРОМЕНИ И КОРЕКЦИИ].”

11.9 Сертификат за изпълнение

Накрая се добавя нов параграф:



„Издаването на "Сертификат за изпълнение" не освобождава Изпълнителя от отговорностите му през гаранционния период, определен по силата на действащото законодателство.“

13 ПРОМЕНИ И КОРЕКЦИИ

13.1 Право да променя

В края на под-кlausата се добавя следният текст:

„Измененията и допълненията към настоящия Договор се извършват съгласно разпоредбите на чл. 116 от ЗОП. Промените следва да са съобразени с предвижданията на клаузите на Договора, включително клаузи за изменение на срока, цената и проекта. Обхватът и естеството на възможните изменения, както и условията, при които те могат да се използват, не следва да водят до промяна в предмета на поръчката. Всяко нареждане за промяна, следва да съдържа фактическа и правна обосновка за допустимостта на промяната, с оглед клаузите на договора и разпоредбите на чл. 116 от ЗОП. Преди влизане в сила на нареждането за промяна обосновката подлежи на преглед от Възложителя. Той има право да не приеме обосновката или да изиска нейното изменение или допълнение. Нареждането от страна на Инженера може да се извърши единствено след приемане на обосновката от страна на Възложителя (вкл. приемане на всяко от действията, произтичащи от под-кlausа 13.3) като той има възможност да отхвърли изцяло или частично предложението за промяна и/или нареждането без това да бъде основание за Изпълнителя да прилага други части от Договора.“

13.2 Рационализация

Заличава се.

13.3 Процедура за промяна

В първия параграф, буква (с) се заменя със следния текст:

(с) предложението на Изпълнителя за оценяване на Промяната и обосновка за усвояване на провизорни суми (в случаите, когато за Промяната се използват средства от провизорните суми).

Накрая се добавя следният текст:

„Измененията на инвестиционния проект се допускат по реда на Закона за устройство на територията. Същественият отклонения от одобрения инвестиционен проект, дефинирани в чл. 154, ал. 2 от ЗУТ, се допускат по смисъла на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ, въз основа на одобрен инвестиционен проект към издаденото разрешение за строеж, като се отразяват със заповед за допълване на издаденото разрешение за строеж и се допускат преди реализирането им. Несъщественият отклонения от одобрения инвестиционен проект - всички отклонения извън посочените в чл. 154, ал. 2 от ЗУТ, се допускат след нареждане от Проектанта на Обекта в Заповедната книга на Обекта.



Изменения на срока на договора, свързани с удължаване на времето за завършване, се допускат съгласно под клауза 8.4 Удължаване на Времето за Завършване.

Изменения на договорната цена се допускат съгласно под клауза 13.5 Провизорни суми, под клауза 13.7 Корекции при промени в законодателството и под клауза 13.8 Корекции при промяна в разходите.

Когато Инженерът издава заповед или предписание до Изпълнителя, съставляващо промяна по смисъла на под-клауза 13.1, Инженерът се задължава да поиска предварително предложение от страна на Изпълнителя, остойностяващо всички възможни последващи разходи и рискове при изпълнение, след което да получи и предварителното одобрение от страна на Възложителя. Заповеди за промяна, които не са предварително записани в заповедната книга от оправомощените по закон лица (вкл. Възложителя или негов упълномощен представител), а когато са издадени от Инженера не са били предварително съгласувани с Възложителя, не подлежат на изпълнение и не подлежат на заплащане по Договора.

13.4 Плащане и приложими валути

Под-клаузата се заличава.

13.5 Провизорни суми

Първото изречение на под-клауза 13.5 се заменя със следното:

„Договорната Цена може да бъде коригирана, за сметка на провизорните суми, заложи като част от приетата от Възложителя договорна сума.

Всяка Провизорна сума трябва да се използва, частично или изцяло, според указанията на Инженера и след предварителното съгласие на Възложителя, само за работа, възникнала на основание под-клауза 13.1 Право да променя и само след като са спазени изискванията на под-клауза 13.3 Процедура за Промяна, като промяната следва да е съобразена с разпоредбите на чл. 116 от ЗОП като не е необходимо подписване на допълнително споразумение към Договора.“

13.7 Корекции при промени в законодателството

Под-клаузата се заличава.

13.8 Корекции при промяна в разходите

Текстът на под клаузата се заменя със следния текст:

„Цените по Таблиците не се променят при промени в цените на труда, строителните продукти, оборудването и др., освен в случаите на чл. 116 от Закона за обществени поръчки“.

13.9 Процедура за допълнително възлагане (нова)



При необходимост от възлагане на допълнителни работи и при изчерпване на допустимия размер на провизорните суми по настоящия Договор, допълнителните работи се възлагат в съответствие с условията на чл. 116 от Закона за обществени поръчки.

14 ДОГОВОРНА ЦЕНА И ПЛАЩАНЕ

14.1 Договорната Цена

В точка (а) се заличава текстът: „и да подлежи на корекция в съответствие с Договора.“

14.2 Авансово плащане

Третият параграф се замества от следния текст:

„Инженерът трябва да издаде "Акт за междинно плащане" за авансовото плащане, след получаването и одобряването на (i) "Програмата" съгласно Под-Клауза 8.3 [Програма] и (ii) обезпечение за авансово плащане.

Гаранциите за авансово плащане се предоставят в една от следните форми: парична сума или банкова гаранция, или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя.

В случай, че Участникът представи като обезпечение на авансовото плащане банкова гаранция или застраховка, същата следва да е с валидност не по-малко от 28 дни след издаване на Сертификата за приемане.“

Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставените средства ще се освободи от Възложителя до 3 дни след възстановяване на аванса от страна на Изпълнителя.“

14.3 Заявяване на актове за междинно плащане

В първия параграф текстът „отчет в шест екземпляра“ се заменя с текста "отчет в три екземпляра" В под-клаузата думата „месец“ се заменя с „период“.

В края на под-клаузата се добавя следния параграф:

„Допуска се отчитането на постоянните работи, свързани с възстановяване на уличната настилка, да се извършва в съотношение 80:20 в полза на работите извън възстановяване на настилка. В допълнение, работите по полагане на неплътен и плътен асфалтобетон също е допустимо да се отчитат в съотношение 50:50 за отделните видове асфалтобетон.“

14.4 График на плащанията

Текстът на под-клаузата се заличава и се заменя със следния:

„Изпълнителят, в рамките на максимум 28 дни след подписването на Договора, трябва да осигури на Инженера и на Възложителя подробна оценка на паричните потоци, въз основа на линейния си график от офертата (или актуализиран график в процеса на изпълнение на Договора) за всички плащания, които са му дължими. Последователно, на



всеки месец (допуска се да бъде като част от месечния отчет) или по изискване на Инженера, Изпълнителят трябва да осигурява ревизирана оценка на паричните потоци.”

14.5 Механизация и материали, предназначени за работите

Във втория параграф изразът „Ако списъците, посочен в подточки (b)(i) или (c)(i) по-долу не са включени в Приложението към Офертата, настоящата Под-Клауза няма да се прилага” се заличава.

Към параграф трети, буква „а“ се създава нова точка (iii) със следния текст:

„е представил в полза на Възложителя безусловна и неотменима банкова гаранция в размер на стойността на съответното Технологично Оборудване и Материали, издадена във форма и от банка, одобрени от Възложителя; „

Съюзът „или” след параграф (iii) буква „а“ се заличава и заменя с „и”

Съществуващият текст на буква „b” се заличава. Създава се нова буква (b) със следния текст:

„(b) съответните Технологично Оборудване и Материали

(i) са тези описани в Офертата, когато бъдат доставени на Площадката, и

(ii) са били доставени до и се съхраняват по подходящ начин на Площадката, защитени са срещу загуба, повреда или разрушаване и изглеждат да са в съответствие с Договора.

(iii) са в съответствие с Техническите спецификации;

(iv) са тези, за които Изпълнителят е водил задоволителни отчети (включително ордери, квитанции, разходи и ползване на Технологично оборудване и Материали), съгласно указанията дадени от Инженера и които са били предоставени за преглед от Инженера;

(v) са тези, за които Изпълнителят е представил в месечните си отчети изисквани от Инженера доказателства за собствеността на съответното Технологично Оборудване и Материали и извършените за тях плащания;

(vi) са тези, за които Изпълнителят има всички документи удостоверяващи, че те са негова собственост;”

Банковата гаранция по параграф 3, буква а. т.3 се освобождава от Възложителя при влагането на материалите и оборудването в обекта и сертифициране на изпълнените СМР съгласно под клауза 14.6.”

Съществуващият текст на буква (c) и буква „с” се заличават.

14.6 Издаване на актове за междинни плащания

След края на първия параграф се добавя нов втори параграф със следното съдържание:

„Когато Инженерът открие грешка в Отчета или помощните документи, той ще има право да ги върне на Изпълнителя за поправка, а времето за издаване на Акт за междинно плащане и срокът за плащане ще се счита, че започват да текат от датата на повторното предаване от Изпълнителя на Отчета. Това правило ще се прилага и по отношение на Акта за окончателно плащане.”

Накрая на под клаузата се добавя следният текст:



„Инженерът може от всеки Акт за междинно плащане да удържи сума, посочена в Приложение към офертата, при констатирано забавяне в програмата за изпълнение съгласно под-клауза 8.6 Темп на напредък.

Инженерът може от всеки акт за междинно плащане да удържи сума съгласно последния параграф на под-клауза 4.18 Опазване на околната среда, във връзка с направени от Възложителя разходи, при спазване на условията, посочени в под-клауза 4.18.

Отчетите на Изпълнителя включват и всички изискуеми документи съгласно Закона за устройство на територията и всички други свързани с това законови и подзаконови нормативни актове“.

14.7 Плащане

Текстът на буква (b) от параграф 1 „получи Отчета и придружителните документи“ се заменя с „издаде Акт за междинно плащане“

Накрая се добавят следните нови параграфи:

„Възложителят има право във всеки Акт за междинно плащане да внесе поправки или изменения в съответствие с приложимите правила за допустимост на разходите.

Всички плащания ще се извършват не по-рано от 14 дни от предаването от Изпълнителя на данъчна фактура, съответстваща на одобрения от Инженера Акт за плащане или след извършване на поправките и измененията съобразно предходния параграф. Датата, на която се задължава сметката на Възложителя, се приема за дата на плащането.“

14.8 Забавено плащане

Текстът на под-клаузата се заличава.

14.9 Изплащане на задържани пари

В края на първия параграф, се добавя следният текст:

„Втората половина от Задържаните пари се заверява след изричното одобрение на Възложителя (например във връзка с изтичане на периода за допустимост на разходите по ОПОС) от Инженера за изплащане на Изпълнителя едновременно с първата половина или преди изтичане на Срока за съобщаване на дефекти, срещу банкова гаранция за същата сума със срок на валидност не по-малко от датата на издаване на Сертификата за изпълнение след изтичане на Периода за отстраняване на дефекти. В случай, че валидността на банковата гаранция изтича преди осъществяването на горните условия, Изпълнителят се задължава да представи нова банкова гаранция до 21 дни преди изтичането на валидната гаранция, отговаряща на сроковете по Договора, като между сроковете на валидност на двете гаранции не следва да има прекъсване. Гаранцията се



освобождава едновременно с издаване на (последния от) Акта(овете) за окончателно плащане.

14.10 Отчет при завършване

Текстът в първи параграф : „В рамките на 84 дни след ... ” се заменя с : „ В рамките на 42 дни след ... ”

Текстът в първи параграф: „..... шест екземпляра ... ” се заменя с „ ...три екземпляра... ”

14.11. Заявяване на акт за окончателно плащане

В първи параграф думата „шест“ се заменя с „три“.

Текстът в първи параграф: „В рамките на 56 дни след ... ” се заменя с : „В рамките на 28 дни след ... ”

14.12 Уреждане

Второто изречение на под-клаузата се заличава.

14.15 Валуты за плащане

В края на под-клаузата се добавя следният текст:

„Плащания ще се извършват в български лева по банковата сметка на Изпълнителя. В случай, че настъпи изменение в данните относно банковата сметка, то Изпълнителят има задължение да уведоми Възложителя в 7-дневен срок след настъпване на изменението.”

Денят, в който сметката на Възложителя се дебитираща, следва да се счита за ден на плащането...

14.16 Специфични правила (нова)

„Преди издаването на фактури, Изпълнителят, ако е чуждестранно лице, ще се регистрира в Държавата за целите на корпоративно данъчно облагане или за целите на облагане с "Данък добавена стойност" (ДДС), доколкото и както се изисква от Закона в Р. България.

Изпълнителят се задължава да открие отделна банкова сметка за получаване на плащанията от Възложителя по този договор и всеки месец да представя банково извлечение от откритата сметка.

Изпълнителят се задължава да издава фактури на Възложителя в български лева, като се съобрази с изискванията му за форма и съдържание, и по-специално фактурите да съдържат следния, текст, който ще бъде уточнен преди издаване на първата фактура.

14.17 Разплащане с подизпълнители (Нова)

„Възложителят извършва окончателното плащане по договор за обществена поръчка, за който има сключени договори за подизпълнение, след като получи от изпълнителя



доказателства, че е заплатил на подизпълнителите всички работи, приети по описания ред.

Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на Изпълнителя или на Възложителя. Възложителят заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

Разплащанията се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до Възложителя чрез Изпълнителя, който е длъжен да го предостави на Възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

Към искането Изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими. Възложителят има право да откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.“

15 ПРЕКРАТЯВАНЕ, РАЗВАЛЯНЕ И/ИЛИ УНИЩОЖАЕМОСТ НА ДОГОВОРА (Нова)

Текстовете на Клаузи 15 и 16 се заличават и се заместват със следния текст:

15.1 Предупреждение да се поправи

Ако Изпълнителят пропусне да изпълни което и да е задължение, Инженерът или Възложителят могат да дадат предупреждение до Изпълнителя, изисквайки от него да отстрани пропуската и да го поправи в рамките на точно определен разумен срок.

15.2 Прекратяване действието на договора

„Настоящият договор прекратява действието си при следните обстоятелства:

1. С неговото изпълнение;
2. По взаимно съгласие на страните;
3. В случай, че в договорения срок от подписването на настоящия договор, не е осигурено финансиране от Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г., за което обстоятелство Изпълнителят е уведомен от Възложителя, всяка от страните може да поиска прекратяване без предизвестие. Страните могат да се позовават на настоящата клауза за прекратяване, но не по – рано от изтичане на 3 /три/ месеца от сключването на Договора съгласно условията на чл. 114 от ЗОП.
4. При прекратяване или разваляне на Договора при условията на Под-клаузи 15.3 и 15.4 по-долу;

15.3 Прекратяване от Възложителя

Възложителят може да прекрати действието на договора с едностранно писмено изявление до Изпълнителя във следните хипотези:



1. Когато е необходимо съществено изменение на поръчката, което не позволява Договорът да бъде изменен на основание чл. 116, ал. 1 от Закона за обществените поръчки;
2. В случай, че се установи, че по време на провеждане на процедурата за възлагане на поръчката, за Изпълнителя, в качеството му на участник, са били налице обстоятелства, които съобразно разпоредбите на действащия към откриването ѝ Закон за обществените поръчки, са представлявали основания за задължителното му отстраняване от процедурата;
3. Ако се установи, че поръчката, по която е сключен настоящия договор, не е следвало да бъде възложена на Изпълнителя по този договор, поради наличие на нарушение, постановено от Съда на Европейския съюз в процедура по чл. 258 ДФЕС;
4. Ако стане ясно, че Изпълнителят няма да може да изпълни в срок работата или че няма да я изпълни по уговорения или надлежен начин, поради причини, за които Изпълнителят отговаря. Възложителят може да прекрати договора, като има право на обезщетение по общите правила на ЗЗД;
5. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложения предмет по договора, включително ако са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на Договора, извън правомощията на Възложителя, които той не е могъл да предизвика, да предвиди и/или предотврати, същият прекратява договора с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;
6. При лишаване на Изпълнителя от правоспособност да изпълнява дейностите, съставляващи предмет на Договора;
7. При обявяване на ликвидация или изпадане в неплатежоспособност на Изпълнителя;
8. При констатирани нередности или конфликт на интереси от страна на Изпълнителя;

В случаите на прекратяване на настоящия договор по т. 2, 3, 4, 6, 7 и 8 Възложителят не дължи обезщетение за претърпените вреди от прекратяването на Договора.

15.4 Разваляне на договора

Когато страна по настоящия договор не изпълни задължението си поради причина, за която същата отговаря, насрещната страна може да развали Договора, като предостави разумен срок за изпълнение с предупреждение, че след изтичането му, настоящият договор ще се смята за развален.

Предупреждението трябва да се направи писмено и по начин, който да удостоверява датата на получаване на изявлението от неизправната страна /нотариална покана, вхвърляне на писмото в деловодството на неизправната страна, изпращане по куриер или с препоръчано писмо с обратна разписка, или други подходящи форми/.

Възложителят може да заяви писмено на Изпълнителя, че разваля договора, без да е длъжен да му предостави допълнителен срок за изпълнение, ако изпълнението е станало невъзможно изцяло или отчасти, поради забава на Изпълнителя, която е довела до отпадане на необходимостта за неговото изпълнение.



Разваляне на договора в горепосочените хипотези е недопустимо в случай, че неизпълнената част от договора е незначителна с оглед на интереса на Възложителя.

Ако изпълнението е станало невъзможно поради наличие на изключителни и/или непредвидени обстоятелства, включително и ситуация на криза по смисъла на тълкуването на понятията съгласно Закона за обществените поръчки, това не води до разваляне на договора по този ред.

Когато в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, някоя от страните не е в състояние да изпълни своите задължения, неизправната страна дължи обезщетение за претърпените вреди от сключването на договора.

Във всички случаи, разпоредбите на настоящата Под-клауза се прилагат в случай, че неизпълнението на договора от която и да е от страните по него е виновно, респективно дължи се на причини, за които неизправната страна отговаря.

15.5 Действия след прекратяването

В случай на прекратяване на Договора Изпълнителят трябва да освободи площадката и да предаде на Възложителя всички доставени материали, оборудване и обзавеждане за Обекта, заповедната книга, всички строителни книжа и цялата останала проектна документация, изработена от или за него. Независимо от това, Изпълнителят трябва да положи всички разумни усилия, за да изпълни незабавно всички уместни нареждания, съдържащи се в съобщението: (а) за прехвърляне на който и да е подизпълнителски договор и (б) за опазване на живот или имущество или за сигурността на Обекта.

Веднага щом като стане възможно след като едно съобщение за прекратяване съгласно Под-Клауза 15.3 [Прекратяване от Възложителя] влезе в сила, Инженерът трябва да процедира в съответствие с Под-Клауза 3.5 [Решения], за да договори или определи стойността на Обекта, Стоките и Документите на Изпълнителя, и всички други суми, дължими на Изпълнителя за работата, изпълнена в съответствие с Договора.

15.6 Други разпоредби

Съгласно условията на действащото национално законодателство в областта на обществените поръчки, следва да се има предвид, че страните по настоящия договор могат да се позовават на неговата унищожаемост, съблюдавайки специалните норми на Закона за обществените поръчки, предвид сключването на договора в условията на закона.

За всички неуредени въпроси в настоящия договор и в Закона за обществените поръчки, свързани със сключването, изпълнението и прекратяването на настоящия договор се прилагат разпоредбите на Търговския закон и на Закона за задълженията и договорите.”

17 РИСК И ОТГОВОРНОСТИ



17.3 Рискове на Възложителя

Заличава се буква g).

18 ЗАСТРАХОВКА

18.1 Общи изисквания към застраховките

Текстът на под клаузата се заменя със следния текст:

„Застрахователна страна ще бъде Изпълнителят съгласно съответните под клаузи на Договора.

Изпълнителят носи отговорност и се задължава да обезщети Възложителя, за което и да е искане, претенция, процедура или разноски, направени във връзка с имуществени и неимуществени вреди, причинени на други участници в строителството и/или трети лица, вкл. телесна повреди или смърт, при или по повод изпълнението на задълженията си по Договора.

Изпълнителят носи отговорност и се задължава да обезщети Възложителя, за което и да е искане, претенция, процедура или разноски, направени във връзка с материални вреди, причинени на движима или недвижима собственост на други участници в строителството и/или на трети лица, при или по повод изпълнението на задълженията си по Договора.

Изпълнителят трябва да поддържа застраховките валидни, за да осигури покритие до датата на срока по настоящия Договор, за загуби и щети, настъпили по вина на Изпълнителя и такива, причинени от Изпълнителя в хода на всички други операции, включително тези в периода на съобщаване и отстраняване на дефекти.

Разходите по обслужване на застраховките са за сметка на Изпълнителя, като застрахователните премии трябва да бъдат изплатени изцяло на застрахователя при подписване на застрахователния Договор.

Изпълнителят е длъжен да поддържа застрахователния лимит през целия период на застраховките, включително като заплати допълнителни премии, в случай че през застрахователния период настъпят събития, които биха намалили застрахователното покритие.

Възложителят има право да поиска представянето от Изпълнителя на застрахователните полици и платежните документи, удостоверяващи плащането на застрахователните премии по дължимите застраховки, като Изпълнителят се задължава да ги предостави на Възложителя в 7-дневен срок от получаването на направеното искане.

18.2 Застраховка на Обекта и строителната механизация на Изпълнителя

Под-клаузата се заменя изцяло с нов текст, както следва:

„Изпълнителят, като застраховаща страна, трябва да застрахова Обекта. Технологичното Оборудване. Материалите и Документите на Изпълнителя, като застраховката следва да покрива като минимум разходите за пълно възстановяване, включително разходи за разрушаване, премахване на отпадъците, професионални хонорари и печалба.



Изпълнителят може да застрахова обекта поетапно, съобразно нарастването на текущата стойност на закупеното Технологично Оборудване и Материали.

Застраховката на обекта трябва да влезе в сила от дата не по-късно от 21 дена след датата на започване и да бъде поддържана валидна до датата на издаване на Сертификата за Приемане на Обекта.

Застраховащата Страна трябва да поддържа тази застраховка, за да осигури покритие до датата на издаване на Сертификат за Изпълнение, за загуби и щети, настъпили по вина на Изпълнителя, по вина на трети лица, или поради непреодолима сила, възникваща преди издаването на Сертификата за Приемане и за загуби и щети, причинени от Изпълнителя в хода на всички други операции (включително тези съгласно Клауза 11 [Отговорност за Дефекти] и Клауза 12 [Проби след Завършване]).

Застраховките по настоящата под клауза трябва да бъдат сключени и поддържани от Изпълнителя като застраховаща Страна, трябва да покриват всички загуби и щети поради която и да е причина в Под-Клауза 17.3 [Рискове на Възложителя].”

18.3 Застраховка срещу злополуки с лица и щети върху имущество

Под-клауза се заменя изцяло с нов текст, както следва:

„За времетраенето на Договора, Изпълнителят се задължава да поддържа валидни застраховки за покриване на пълната му професионална отговорност, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр.17 от 2004 год./. Размерът на застраховката е посочен в Приложението към Офертата. Тези застраховки следва да се поддържат валидни от Изпълнителя, до изтичане на периода за съобщаване на дефекти.”

19 ИЗКЛЮЧИТЕЛНИ И НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Цялата клауза се заменя със следния текст:

„Изключителни обстоятелства са обстоятелства, предизвикани от непредвидими за възложителя събития, като природно бедствие, авария или катастрофа, както и други, които увреждат, непосредствено застрашават или могат да доведат до последващо възникване на опасност за живота или здравето на хората, за околната среда, за обществения ред, за националната сигурност, за отбраната на страната или могат съществено да затруднят или да нарушат нормалното изпълнение на нормативно-установени дейности на Възложителя. Непредвидени обстоятелства са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора, не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, не са резултат от действие или бездействие на страните, но правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на свое задължение в резултат на възникването на обстоятелства по първи параграф, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.



Ако страните са били в забава преди възникването на обстоятелства по първи параграф те не могат да се позовават на последната при неизпълнение на задълженията си по договора.

Не е налице обстоятелство по първи параграф, ако събитието е настъпило в резултат на неположена грижа от някоя от страните или ако при полагане на дължимата грижа то тя е могла да бъде преодоляна.

Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от обстоятелство по първи параграф, е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването му, съответно – за преустановяване въздействието му. Тя е длъжна да представи във възможно най-кратък срок документ, удостоверяващ наличие на обстоятелства по първи параграф, издаден от компетентен орган, когато такъв се изисква със закон.

Когато обстоятелствата по първи параграф възпрепятстват по такъв начин изпълнението на задълженията по договора, че на практика водят до невъзможност на изпълнението на договора като цяло, страната, изпълнението на чиито задължения е възпрепятствано от обстоятелства по първи параграф, писмено с известие уведомява другата страна за спиране на изпълнението на договора до отпадането им.

След отпадане на обстоятелствата по първи параграф, страната, която е дала известието по шести параграф, в пет дневен (5) срок писмено с известие уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора.

Ако след изтичане на петдневния (5) срок, страната, която е дала известието по шести параграф, не даде известие за възобновяване на изпълнението на договора, втората страна писмено с известие уведомява, че са налице основанията за възобновяване на изпълнението и иска от първата страна да даде известие за възобновяване на изпълнението, като определя и срок за това, който не може да е по-кратък от пет (5) дни.

Ако и след изтичане на срока, определен в известието по осми параграф, страната, която е дала известието по шести параграф, не възобнови изпълнението на договора, изправната страна има право да прекрати договора и да получи неустойката за неизпълнение на договора.

Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от обстоятелства по първи параграф, не може да се позовава на нея, ако не е изпълнила задължението си по четвърти параграф.“

20 ИСКОВЕ, СПОРОВЕ И АРБИТРАЖ

20.1 Искове на Изпълнителя

В края на под-клаузата се добавя следният текст:



„Събитие или обстоятелство, имащо продължително действие е такова, чиято продължителност е 28 или повече дни“.

20.5 Приятелско разрешение

Текстът на под клаузата се променя както следва:

„Когато по силата на горната Под-Клауза 20.4 е дадено съобщение за незадоволство, двете Страни трябва да направят опит да разрешат спора приятелски преди започването на съответните производства по под клауза 20.6. Все пак освен ако двете Страни не решат друго, съответните производства по под клауза 20.6. може да бъдат започнати на или след петдесет и шестия ден след деня, на който е било дадено съобщение за незадоволство, дори и ако не е бил направен опит за приятелско разрешение.“

20.6 Арбитраж – под клаузата се заменя с под клауза 20.6 Разрешаване на спорове

„Освен ако бъде разрешен приятелски, всеки спор, по отношение на който решението на КРС (ако има такова) не е станало окончателно и обвързващо, трябва да бъде окончателно разрешен от компетентен съд.“

20.7 Пропуск да изпълни решение на Комисията за разрешаване на спорове

Текстът на под клаузата се променя както следва:

Последният параграф се променя както следва:

„то в такъв случай другата Страна може, без ущърб на които и да са други права каквито тя може да има, сама да отнесе неизправността за решаване на спора по реда на под клауза 20.6. Под-Клауза 20.4 [Получаване на Решение на Комисията за Разрешаване на Спорове], и Под-Клауза 20.5 [Приятелско Решение] няма да се прилагат в тази връзка.“

20.8 Изтичане на назначението на Комисията за разрешаване на спорове

Текстът на буква (b) се променя, както следва: „спорът може да бъде отнесен за решаване по реда на под клауза 20.6.“

20.9 Споровете, възникнали при съставяне на актове или протоколи между участниците в строителството (Нова)

„Споровете, възникнали при съставяне на актове или протоколи между участниците в строителството, свързани с прилагане на действащата нормативна уредба по проектирането и строителството, и за спазване на изискванията по чл.169, ал. 1 от ЗУТ в етапа на изпълнение на строежа, се решават от лицето, упражняващо строителен надзор, и от физическото лице, упражняващо технически контрол за част "Конструктивна".

При спорове:



а/ решението на лицето, упражняващо строителен надзор за строежа, е задължително за строителя и техническия ръководител на строежа;

в/ отмяна на техническо решение, предписание, заповед на лицето, упражняващо строителен надзор, може да бъде поискана от заинтересуваната страна в 7-дневен срок от подписване на протокол за разногласие, внесен в регионалната дирекция за национален строителен контрол (РДНСК); началникът на РДНСК се произнася в 7-дневен срок.”

21 КОНТРОЛ НА КАЧЕСТВОТО (Нова)

„Извършването на СМР, както и всички Материали и Технологично оборудване, следва да бъдат по вид, качество и стандарт съгласно Договора и приложимото законодателство. Неспазването им от Изпълнителя ще се счита за неизпълнение на Договора, което ако е системно или представлява съществено неизпълнение, е основание за едностранно прекратяване на Договора от Възложителя съгласно клауза 15 [Прекратяване, разваляне и/или унищожаване на Договора].

Контролът на качеството на работите и на строителните продукти се извършва:

1. от Инженера при осъществяване на непрекъснат надзор по време на изпълнението на СМР и съставяне на протоколите и актовете по чл. 7, ал. 3 Наредба № 3 от 31.07.2003 г. и в съответствие с договора на Инженера с Възложителя;
2. от Проектанта, при изпълнение на авторски надзор;
3. от Възложителя – чрез съответното си Звено за управление на проекта или по друг ред, произтичащ от Договора или съгласно писмено едностранно волеизявление от страна на Възложителя към другите участници в строителството.

По всяко време в хода на строителството Възложителят има право на достъп до Строителната площадка и Строежа за контролиране на прогреса и качеството на СМР, както и да изисква:

1. писмени и устни обяснения от Изпълнителя и неговите служители и/или подизпълнители по въпроси, свързани с изпълнението на СМР;
2. всички данни и документи, както на хартиен носител, така и в електронен вариант, за целите на упражняването на контрол върху дейността на Изпълнителя (включително копия на документи, извлечения, справки и други, всички договори и допълнителни споразумения, доклади и актове по изпълнение на Договора и др.)“

22 ОДИТ (Нова)

„При проверки на място от страна на Възложителя, /Управляващия орган на ОП „Околна среда“ 2014-2020 г., Сертифициращия орган, Одитиращия орган и органи и представители на Европейската комисия, Изпълнителят осигурява присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с



изпълнението на възложените дейности. Изпълнителят представя на българските и европейските одитиращи органи при поискване доказателства за условията, при които се изпълняват този договор.

Изпълнителят се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите за проверки на място.”

23 НЕРЕДНОСТИ (Нова)

„Изпълнителят се задължава да запознае своите служители с определението за „нередност” и „измама”, както и да докладва за възникнали нередности пред Възложителя съгласно утвърдената от Възложителя процедура за работа с нередности - по смисъла на този договор, нередност е всяко нарушение на разпоредба на правото на ЕС, произтичащо от действие или бездействие на стопански субект, който има или би имало като последица нанасянето на вреда на общия бюджет на Европейския съюз, като отчете неоправдан разход в общия бюджет.

Изпълнителят се задължава да възстановява суми по нередности, установени по надлежния ред като резултат от изпълнение на дейностите на Изпълнителя по този Договор и други неправомерно получени средства, заедно с дължимата законна лихва от датата на получаването им.

Изпълнителят се задължава да съхранява всички документи, свързани с установени нередности, в срок до 31 август 2020 г., а след получаване на писмено уведомление от Възложителя и в по-дълъг срок, съгласно предвиденото в уведомлението.

Изпълнителят се задължава да уведоми незабавно Възложителя, друг представител на ръководството или служителя по сигурността на информацията, когато констатира и/или забележи нарушения и/или нередности, които могат да застрашат сигурността на информационните активи на Възложителя.

Изпълнителят се задължава да уведоми всички свои служители, работещи по изпълнението на договора, относно определението за нередност и да ги задължи да докладват всеки случай на подозрение и/или доказани случаи на нередност съгласно установена процедура от Възложителя. При подписване на този договор, Изпълнителят декларира, че всички негови служители са запознати с определението за нередност.”

24 ИНФОРМАЦИЯ И КОМУНИКАЦИЯ (Нова)

„Изпълнителят се задължава да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и комуникация по Оперативна програма „Околна среда” 2014-2020 г., както и Единен наръчник на бенефициента за прилагане на правилата за информация и комуникация 2014-2020“.



25 АРХИВИРАНЕ (Нова)

„Изпълнителят се задължава да спазва изискванията за архивиране по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г.“.

26 ЛИЦА ЗА КОНТАКТИ ПО ДОГОВОРА (Нова)

„В допълнение на договорно регламентираният си правомощия за контрол и мониторинг на дейността на Изпълнителя, Възложителят упражнява и административен контрол върху изпълнението на задълженията на Изпълнителя по Договора чрез Звено за управление на проекта (ЗУП), в съответствие с правомощията му.

27 Обединение/Консорциум под формата на Гражданско дружество или Търговец (Нова)

Ако Изпълнителят е Обединение/Консорциум под формата на гражданско дружество или търговец, съставен от двама или повече партньори, всеки от тях, заедно и поотделно, трябва да бъде обвързан с Възложителя до окончателното изпълнение на договора, като водещият партньор е „РАЙКОМЕРС КОНСТРУКШЪН“ ЕАД. Той ще представлява Изпълнителя, вкл. ще има отговорност да отстранява дефекти по обекта, възникнали в рамките на гаранционния срок, чиято продължителност е съобразно приложимото законодателство. Водещият партньор представлява партньорите. Той е овластен да получава нареждания от името и за сметка на всички партньори, а цялостното изпълнение, включително плащанията, ще имат сила само по отношение на обединението.

Съставът или устройството на Обединението/Консорциумът не могат да бъдат променяни без предварителното съгласие на Възложителя.

Лице за контакт от страна на Възложителя (ръководител на проекта/ЗУП):
д-р Стоян Нейчев

Лице за контакт от страна на Изпълнителя – представител на Изпълнителя (ръководител на екипа):
инж. Никола Пеев

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

*Замисли дами
огласно чл. 14
ОРЗ 2*

.....
/д-р инж. Савва Савов - Управител/



.....
/Иван Моллов – Упълномощен представител/



Договор част 5:

ИЗИСКВАНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

/прилагат се/



Договор част 6:

РАЗЯСНЕНИЯТА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ОТГОВОРИ НА ВЪПРОСИ, ПОСТАВЕНИ ОТ
УЧАСТНИЦИТЕ В ПЕРИОДА ЗА ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТИ
/прилагат се/

Договор част 7:

ТАБЛИЦИ

/прилага се попълнен образец/

Договор част 8:

ОФЕРТА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

/прилага се/

Договор част 9:

ОТГОВОРИ НА ВЪПРОСИ, ПОСТАВЕНИ ОТ ОЦЕНИТЕЛНАТА КОМИСИЯ ПО
ВРЕМЕ НА ОЦЕНКАТА ОТНОСНО ИЗЯСНЯВАНЕ НА ОБСТОЯТЕЛСТВА ПО
ОФЕРТАТА НА УЧАСТНИКА, ОПРЕДЕЛЕН ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ

/прилагат се/

Договор част 10:

ДОКУМЕНТИ, ИЗИСКУЕМИ ЗА ПОДПИСВАНЕ НА ДОГОВОРА

/прилагат се/

Договор част 11:

ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА НЕРЕДНОСТИ

/прилагат се/

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

ЗА ИНЖЕНЕРИНГ (ПРОЕКТИРАНЕ И СТРОИТЕЛСТВО) НА:	ВИК МРЕЖИ И СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА ОБЕКТ: Реконструкция и доизграждане на Вик мрежи в кв. „Средна кула“ и кв. „Долапите“, Изграждане на отвеждащ колектор и реконструкция на прилежаща Вик мрежа
---	---

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашето техническо предложение за изпълнение на обявената от Вас обществена поръчка с предмет: „Инженеринг на обект: Реконструкция и доизграждане на Вик мрежи в кв. „Средна Кула“ и кв. „Долапите“, Изграждане на отвеждащ колектор и реконструкция на прилежаща Вик мрежа“

1. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Отчитаме посочените срокове за изпълнение на поръчката съгласно Приложението към офертата, като предлагаме:

A/ Време за завършване: не по-късно от 30.06.2022 г. за проектиране и изпълнение на строително-монтажни работи на Обекта (считано от датата на започване до издаване на Сертификат за приемане от Инженера).

Време за завършване: 779 кал. дни за проектиране и изпълнение на строително-монтажни работи на Обекта (считано от датата на започване до издаване на Сертификат за приемане от Инженера). Във времето за завършване не се включва периода за съгласуване на изработения технически(инвестиционен) проект до датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура – Приложение 2/2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 предмет на поръчката.

1. Срок за изработване на технически(работни) инвестиционни проекти в обхвата на проекта по всички части считано от изтичане на 7 дни от датата на уведомяване/известие от Възложителя за стартиране на дейността (Дата на започване) до предаване на проекта за съгласуване – 142 (сто четиридесет и два) календарни дни;

2. Срок за строителство, упражняване на авторски надзор, подготовка за предаване и приемане на Обект : „Инженеринг на обект: Реконструкция и доизграждане на Вик мрежи в кв. „Средна Кула“ и кв. „Долапите“, Изграждане на отвеждащ колектор и реконструкция на прилежаща Вик мрежа“, гр. Русе, от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура (Приложение 2/2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година) за строежа до подписването на Констатиращ акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година) и издаване на Сертификат за приемане от Инженера съгласно Договора за

инженеринг – 637 (шестстотин тридесет и седем) календарни дни. Срок за строителство и упражняване на авторски надзор – 581 (петстотин осемдесет и един) календарни дни, в този срок е включен и резерв от време, който е различен за всеки екип/бригада и е показан в Общия времеви график. Резерва от време е предвиден заради климатичните особености в Русенска област. Срок за подготовка предаване и приемане на обекта – 30 (тридесет) календарни дни. Срок за приемане на обекта и издаване на Сертификат за приемане от Инженера – 26 (двадесет и шест) календарни дни.

Б/ Отговорност по време на период за съобщаване на дефекти: 365 кал. дни (считано от издаване на Сертификат за приемане от Инженера до издаване на Сертификат за изпълнение от Инженера).

Времето от издаване на Сертификат за приемане от Инженера до издаване на Сертификат за изпълнение от Инженера е 379 календарни дни.

1. Период за съобщаване на дефекти – 365 календарни дни

2. Срок за издаване на Сертификат за изпълнение от Инженера съгласно Договора за инженеринг – 14 календарни дни.

Общото време за изпълнение на договора (считано от датата на започване до издаване на Сертификат за изпълнение от Инженера) е 1158 календарни дни.

В/ Минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи и съоръжения:

- За всички видове нововизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земята основа под тях - 10 години (120 месеца);
 - За завършен монтаж на машини, съоръжения, инсталации на промишлени обекти, контролно-измервателни системи и автоматика - 5 години (60 месеца);
 - За преносни и разпределителни проводни (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура - 8 години (96 месеца);
 - За републиканските пътища от I, II, III клас, при основни ремонти и рехабилитация и за останалите пътища и улици – 5 години (60 месеца);
 - за хидроенергийни, хидромелиоративни, водоснабдителни съоръжения и системи - 8 години (96 месеца);
- Гаранционните срокове започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация (издаване на разрешение за ползване или удостоверение за въвеждане в експлоатация).

2. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ И СТРОИТЕЛСТВО

Настоящото предложение обхваща възлаганите дейности в рамките на инвестиционното предложение на Вик оператор „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Русе, резултат от изготвените регионални предпроектни проучвания (РПНП) по проект

Стандартизирани документи за възлагане на обществени поръчки за строителство и инженеринг (проектиране и строителство) на Вик инфраструктура

„Подпомагане регионалното инвестиционно планиране на отрасъл Вик“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ /ОПОС/, с бенефициент Министерство на регионалното развитие и благоустройството.

Предложениите дейности и организацията по извършването им са подчинени на изискванията на документацията към настоящата поръчка, общите договорни условия на ФИДИК: „Договорни условия за технологично оборудване и проектиране – строителство за електро и машинно-монтажни работи и за строители и инженерни обекти, проектирани от изпълнителя. Общи условия” - Международна Федерация на Инженерите-Консултанти (FIDIC), 1-во изд., 1999 г. (Жълта книга на ФИДИК), действащата приложима нормативна уредба и възприетите добри инженерни практики.

Предвижданите дейности, предмет на поръчката са:

- Преглед и анализ на наличната проектна документация за планираните дейности;
- Изготвяне на инвестиционен проект във фаза Технически проект за Обект: „Реконструкция и доизграждане на Вик мрежи в кв. „Средна кула“ и кв. „Долните“, Изграждане на отвеждащ колектор и реконструкция на прилежаща Вик мрежа“, съгласно приложимото действащо законодателство;
- Съгласяване на Технически проект и получаване на всички необходими становища и разрешения съгласно българското законодателство;
- Обезпечаване на оценката на съответствието на инвестиционния проект;
- Изпълнение на строително-монтажни работи и всякакви други съгътстващи и свързани дейности, необходими за изпълнение на строителството, в съответствие с нормативните изисквания, изискванията на Възложителя, чертежите и таблиците;
- Осъществяване на авторски надзор по ЗУТ; даване на технически решения, доработване и изменения на проекта, технологичен контрол и съдействие при въвеждане на обекта в експлоатация;
- Изготвяне на ексекутивна документация (вкл. реперирание на СК, ПХ, ТСК), кадастрално заснемане на целия строеж и предоставяне в съответната служба по геодезия, картография и кадастр на данни съгласно чл. 54а ал. 2 от Закона за кадастр и имотния регистър;
- Обучение на персонала на Възложителя, мониторинг и подпомагане на експлоатацията и поддръжката на Обекта;
- Предаване на Обекта и приемането му от Възложителя, с акт Образец 15 по НАРЕДБА № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и Сертификат за Приемане от Инженера;
- Проби след завършване;
- Въвеждане на обекта в експлоатация /без издаването на Образец 16 да е включено във времето за завършване/;
- Период за съобщаване и отстраняване на дефекти - наблюдение на процесите, достигане на проектите параметри и подпомагане на персонала при експлоатацията и поддръжката на новоизградените елементи на Обекта; отстраняване за сметка на Изпълнителя на установени дефекти.

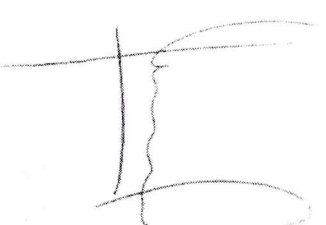
Обектът обхваща проектиране и строителство на Вик мрежи с проектна дължина (на база изготвените Идейни проекти): 5.4 km - водопроводна мрежа (без СВО) и 41.1 km - канализационна мрежа (без СКО), както и съоръженията към тях. Съгласно техническите спецификации по водопроводната мрежа ще бъдат проектирани и изградени 3 бр. водомерни шахти, 3 бр. шахти редупир-вентил, 1 бр. шахта изпускател и 212 бр. СВО. По канализационната мрежа следва да бъдат проектирани и изградени 13 бр. канализационни помпени станции, включително тласкатели, 1 бр. преминаване чрез дюкер, 4 бр. дъждопреливни шахти, 168 бр. дъждоприемни шахти, 2450 бр. СКО и ревизионни шахти, съгласно проекта.

Целта на предвидената инвестиция е постигане на съответствие на агломерация Русе с изискванията на Директива 91/271/ЕИО, както и с Директива 98/83/ЕО, относно качеството на водите, предназначени за консумация от човека.

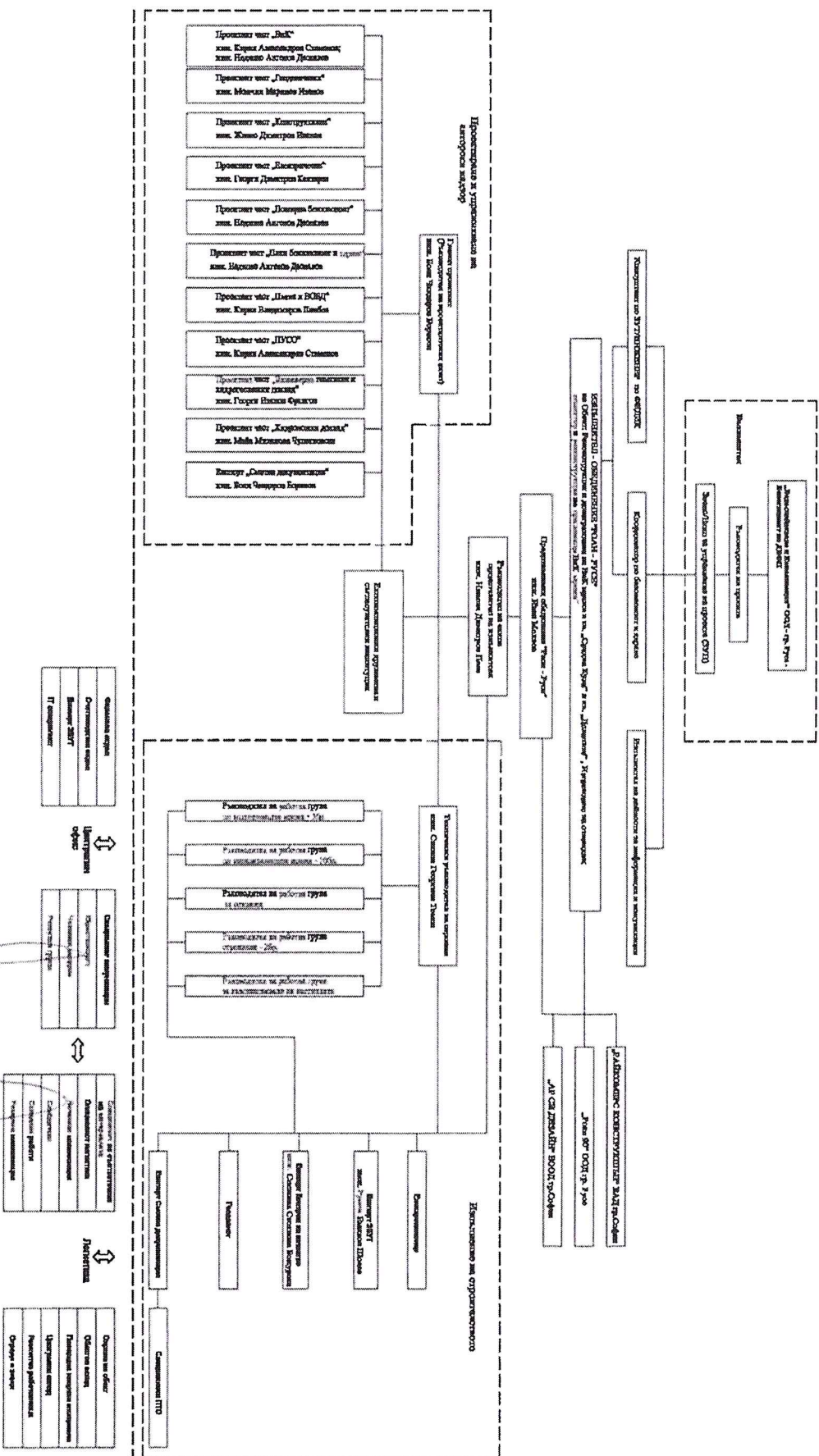
2.1 ОРГАНИЗАЦИОННА СХЕМА И ВЗАИМООТНОШЕНИЯ МЕЖДУ СТРАНИТЕ ПО ВРЕМЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОРЪЧКАТА

2.1.А Организационна схема на изпълнението на поръчката

Изпълнителят предвижда организация на персонала, показана нагледно във Фигура 1 – „Организационна схема на изпълнението на поръчката и взаимоотношения между страните“. Схемата съдържа информация за йерархията и начина на комуникация между ангажирания в изпълнението на поръчката ключов и помощен персонал, както и взаимоотношенията между него и Възложител, Инженер, съгласуващи институции и експлоатационни дружества.



Фигура 1 - Организационна схема на взаимоотношето на поръчката и взаимоотношението между страните



Стандартизирани документи за възлагане на обществени поръчки за строителство и инженеринг (проектиране и строителство) на Вик инфраструктура

2.1.Б. Организация на персонала във връзка с взаимоотношенията между страните по време на изпълнението на поръчката

Изпълнителят ще създаде организация на персонала, която да обхваща всички дейности, предмет на поръчката, и да осигури ясни взаимоотношения и механизми за поставяне и изпълнение на задачите.

Водещата фигура от страна на Изпълнители, ангажирана в цялостния инвестиционен процес, е Ръководителят на екипа – инж. Никола Димитров Пеев. Той ще организира, управлява и координира дейността на ключовите експерти от проектантския екип и техническия екип за изпълнение на СМР.

Въпреки, че не се изисква с тържната документация като ключов експерт, ние считаме, че е необходимо, проектантският екип да се ръководи от Главен проектант – инж. Боян Чавдаров Борисов. Той притежава пълна проектантска правоспособност по част „Вик“, като водеща част за настоящата поръчка и ще координира експертите от проектантския екип. Неговата висока квалификация и богат професионален опит като проектант и ръководител на проектантски екипи ще допринесе за качествено и срочно изпълнение на проектантската задача. Неговите организационни функции и задължения ще бъдат подробно описани в точка 2.1.Б.2.-Организация, свързана дейността проектиране.

За изготвяне на проекти във фаза Технически проект, съгласуване и упражняване на авторски надзор ще отговаря следният ключов персонал – Водещи проектанти, притежаващи съответната квалификация и професионален опит:

1	Проектанти по част „Водоснабдяване“ и част „Канализация“ (част „Вик“ ще бъде разделена на част „Водоснабдяване“ и част „Канализация“ с цел прегледност и подреда на проектантската документация)	инж. Кирил Александров Стаменов; инж. Недялко Ангелов Даскалов
2	Проектант по част „Геодезическа“	инж. Момчил Маринов Иванов
3	Проектант по част „Конструктивна“	инж. Живко Димитров Иванов
4	Проектант по част „Пожарна безопасност“	инж. Недялко Ангелов Даскалов
5	Проектант по част „Електрическа“	инж. Георги Димитров Кантарев
6	Проектант по част „Пътна и Временна организация и безопасност на движението /ВОВД/“	инж. Кирил Владимиров Ламбеви
7	Проектант по част „План за безопасност и здраве/ПБЗ/“	инж. Недялко Ангелов Даскалов

Стандартизирани Документи за възлагане на обществени поръчки за строителство и инженеринг (проектиране и строителство) на Вик инфраструктура

8	Проектант по част „План за управление на строителните отпадъци /ПУСО/“	инж. Кирил Александров Стаменов
9	Проектант по част „Инженерно-геоложки и хидрогеоложки доклад“	инж. Георги Иванов Франгов
10	Проектант по част „Хидроложки доклад“	инж. Майа Миланова Чупелювска
11	Експерт „Сметна документация“	инж. Боян Чавдаров Борисов

Съобразно обхвата и съдържанието на инвестиционния проект, който ще бъде изготвен, за всяка проектна част ще бъде сформиран екип от висококвалифицирани и с богат опит проектанти. Екипите ще бъдат организирани и ръководени от посочените Водещи проектанти по съответните части. По време на изпълнение на поръчката численият състав на екипите може да бъде променлив, в съответствие с обема и срока на поставените задачи.

Изпълнението на Договора ще започне с въвеждаща работна среща на Ръководители на екипа, Главния проектант и Водещи проектанти по всички части. Срещата ще има организационен характер и ще постави рамката на комуникация и координация в екипа. Ще бъде разяснена процедурата по водене на кореспонденция за предоставяне и получаване на информация от участниците в процеса.

Кореспонденцията между участниците в инвестиционния процес ще се води официално в писмен вид. Ще бъдат използвани образци на документи и основни файлови формати. Ще бъде воден ретийстр на входящата и изходящата информация, който ще съдържа графи за подаване/получаване, дата, способ на предаване (лично, електронна поща, куриер), тема. Информацията ще се съхранява на обособено виртуално пространство (платформа), където ще бъде достъпна за отделните екипи, ангажирани в изпълнението на Договора. По този начин участниците в процеса ще могат лесно да установят наличието или липсата на конкретна информация, датата на подаване/получаване на документи, да проследят сроковете за получаване на информация, становища, одобрения и други.

На въвеждаща работна среща ще бъдат обсъдени планираните мерки, свързани с изпълнението на инвестиционното проектиране в предварително определен срок. Главният проектант ще даде препоръки и ще постави на Водещите проектанти конкретни задачи във връзка с мерките и в последствие ще следи за изпълнението им. Планираните мерки ще бъдат представени в точка 2.2.Б. от настоящото Предложение за изпълнение на поръчката.

След въвеждаща работна среща на Ръководителя на екипа, Главния проектант и Водещи проектанти, ще бъдат проведени работни срещи на Водещите проектанти и техните екипи, на които ще бъдат представени взетите решения и ще бъдат разпределени конкретните задачи, предстоящи за изпълнение.

В последствие по време на изпълнение на проектантската задача ще бъдат провеждани регулярни работни срещи на проектантския екип за обсъждане и решаване на текущи въпроси, съгласуване работата по отделните проектни части, идентифициране и превенция на

Стандартизирани документи за възлагане на обществени поръчки за строителство и инженеринг (проектиране и строителство) на Вик инфраструктура

потенциални проблеми и затруднения, отчитане на напредъка спрямо Времевия график и предприемане на коригиращи действия при необходимост.

В процеса на работа актуалната проектна документация по всички части ще бъде съхранявана на виртуалното пространство (платформа), за да бъде достъпна в реално време за всички проектантски екипи. Качване на информация ще се осъществява от Водещия проектант по съответната част, който ще уведоми за това незабавно Главния проектант и Водещите проектанти по другите части.

Главният проектант, съвместно с водещите проектанти по всички части ще поддържат тясна връзка с Техническия ръководител на обекта за съвместно решаване на технически въпроси, касаещи изпълнението на поръчката с необходимото качество в рамките на предвидения срок и стойност.

Главният проектант и Водещите проектанти по всички части ще комуникират с представители на експлоатационни дружества и съгласуващи институции, администрации и контролни органи във връзка с проектните решения. За целта ще бъдат провеждани работни срещи и консултации със заинтересованите страни. Ще бъдат поставяни текущи въпроси за обсъждане и представяни технически решения, в резултат на което ще бъдат отразени техните препоръки и специфични изисквания.

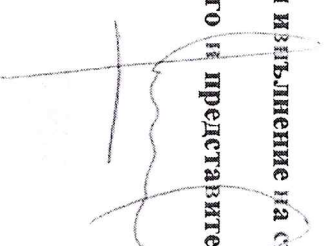
В процеса на изпълнение на строителството ключова роля ще имат:

1	Технически ръководител	инж. Свилен Георгиев Томов
2	Експерт ЗБУТ	инж. Румен Емилов Шолев
3	Експерт Контрол на качеството	инж. Снежина Стоянова Божурска

Изпълнението на инженеринг във водния сектор изисква синхронизирана и едновременнона работа на различни специалисти, която следва да е съгласувана с Възложителя, контролните и управляващи органи, заинтересуваните централни и териториални администрации, експлоатационните дружества и съгласувателни институции. Изпълнителят ще организира процеса по начин, който да позволява изпълнение на задачите синхронизирано и в последователност, гарантираща спазване на предложенния срок и стойност при максимално използване на наличните ресурси и оптимизиране на времеви график.

2.1.Б.1. Организация на персонала, свързана едновременно с двете дейности (проектиране и изпълнение на строителство):

Организация на ключовия персонал при осъществяване на комуникация между него и представители на Възложителя в процеса на инвестиционното проектиране и строителство



Стандартизирани документи за възлагане на обществени поръчки за строителство и инженеринг (проектиране и строителство) на Вик инфраструктура

Всички експерти ще бъдат запознати с реда и начинат за комуникация в Възложителя и неговите експерти. Ще бъде изготвена форма за кореспонденция, която ще бъде спазвана стриктно от всеки един от ключовите експерти.

Комуникацията с Възложителя и Инженера ще се извършва по един от следните методи:

- Лично - срещу подпис;
- По пощата - чрез препоръчано писмо с обратна разписка;
- Чрез куриерска служба;
- По факс;
- По електронен път;
- Чрез комбинация от тези средства.

Документите се подписват в началото от Иван Моллов - Упълномощения представител на Обединение „Роан-Русе“. След представяне напълномощия част от документите се подписват от Ръководител на екипа или друг упълномощен от екипа в рамките на делегираните правомощия.

След като офисите на обекта започнат да функционират в офиса на изпълнителя постоянно ще присъства технически сътрудник, който ще съставя, предава и получава кореспонденция. От този момент, писма между Изпълнителя и Възложителя или Инженера могат да се предават и в оригинал срещу подпис или входящ номер.

Форматът на документите се изготвя от Изпълнителя в началото от Експерт „Контрол на качеството“, Експерт „Сметна документация“ и Специалист ПТО и се предава за одобрение от Възложителя и Инженера. След одобрението им форматът става задължителен за всички одобрени документи.

2.1.Б.1.а Организация на експертите по отношение на инвестиционното проектиране

Напредъкът на работите ще се отразява с изготвянето на дневни, седмични и месечни доклади. Форматът, съдържанието им и срокът за представяне ще бъдат уточнени от Ръководител на екипа с Възложителя и Инженера.

Упълномощени да подписват документи от страна на Изпълнителя ще бъдат Ръководителя на екипа и неговият заместник. Те комуникират с Възложителя и Инженера и получават указания от тях. Възложителят и Инженера ще получават писмо с изрично упоменати пълномощия на други експерти от състава на Изпълнителя, имащи право да подписват документи, както и за кои точно документи са упълномощени.

Участие в срещи за напредъка или в мероприятия от мерките за публичност от страна на Изпълнителя взима Ръководител на екипа, Главния проектант и водещите проектанти по част „Вик“. При поискване от страна на Възложителя или Инженера ще бъде осигурено присъствието и на други участници.

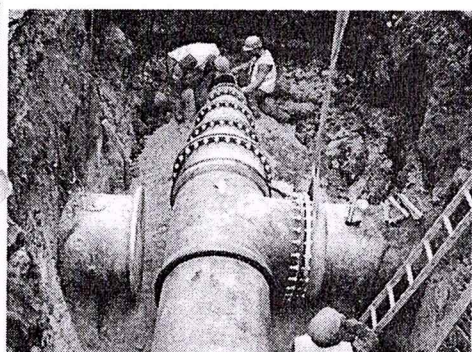
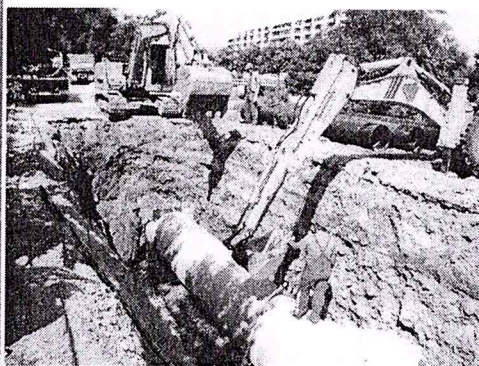
С цел пригледност и оптимизиране на проектната документация, наборът от информация ще бъде разделена на основните обекти, представяващи поръчката, а именно: реконструкция и доизграждане на Вик мрежата на кв. „Средна кула“, реконструкция и доизграждане на Вик мрежата на кв. „Долапите“, отвеждащ колектор от кв. „Средна кула“ и кв. „Долапите“, реконструкция на Главен колектор Х („ЕЛХИМ“) и изграждане Дюкер на Колектор XVI.

За успешното изпълнение на инвестиционното проектиране за реконструкция и доизграждане на Вик мрежите в кв. „Средна кула“, кв. „Долапите“ и изграждане на отвеждащ колектор, предлагаме систематизирани отговорностите на експертите за комуникация с представители на Възложителя:

Ръководител на екипа

- Осъществява комуникация с Възложителя и неговите експерти, Инженера и относимите съгласувателни институции и експлоатационни дружества във връзка с получаване на изходни данни, становища, разрешителни и други, касаещи проектирането и изпълнението на Вик мрежите. Предоставя получената информация на участника от екипа, до когото се отнася тя. Информира и останалите участници за наличието на информацията. Участва в изготвянето на официални писма и отговори, изискани от Възложителя и Инженера;
- Подписва официални документи и кореспонденция с Възложителя и Инженера;
- Участва в регуларните срещи, организирани от Инженера, съвместно с Възложителя, за отчитане на напредъка, планиране на работите и обсъждане на текущи въпроси по изпълнение на проекта. Като резултат от всяка среща ще бъде изготвян протокол, в който ще бъдат описани взетите решения по възникналите въпроси, подписан от всяка от страните;
- Приема коригирани действия при установена на срещите необходимост, във връзка със сроковете за изпълнение.
- Инициира при необходимост допълнителни срещи с екипа на Възложителя и/или Инженера;
- Осъществява пряка връзка между Възложителя и Инженера в процеса на инвестиционното проектиране и Техническият ръководител на обекта по време на изпълнение на строителството при необходимост;
- Предлага на Възложителя и Инженера, необходимите мерки за преодоляване на възникнали проблеми в процеса на изпълнение на проектирането.

RAICOMMERCE
CONSTRUCTION



РОАН 90
СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ



RC Design

ПРЕДЛАГАНИ ЦЕНОВИ ПАРАМЕТРИ ЗА УЧАСТИЕ В ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

НАИМЕНОВАНИЕ НА ОБЕКТА:

"Инженеринг на обект: Реконструкция и доизграждане на ВиК мрежи в кв. „Средна Кула“ и кв. „Долапите“, Изграждане на отвеждащ колектор и реконструкция на прилежаща ВиК мрежа"

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

„В И К“ ООД - РУСЕ

ПРЕДСТАВЕНИ ОТ
ОБЕДИНЕНИЕ „РОАН-РУСЕ“

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

Наименование на Участника:	Обединение „Роан - Русе“
Седалище по регистрация:	гр. София, 1359, бул. "д-р Петър Дертлиев" 129
BIC:	
IBAN:	
Банка:	
Булстат номер:	131458468
Точен адрес за кореспонденция:	Р. България, София 1359, бул. "д-р Петър Дертлиев" 129 (държава, град, пощенски код, улица, №)
Телефонен номер:	+359 2 925 13 33
Факс номер:	+359 2 925 12 13
Лице за контакти:	Иван Моллов
e mail:	office@raicommerce.bg

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Наименование на поръчката:	"Инженеринг на обект: Реконструкция и доизграждане на ВиК мрежи в кв. „Средна Кула“ и кв. „Долапите“, Изграждане на отвеждащ колектор и реконструкция на прилежаща ВиК мрежа"
----------------------------	---

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с обявената процедура за възлагане на горепосочената поръчка, Ви представяме нашето ценово предложение.

Цената е формирана въз основа на посоченото в Приложение № 5.2, както следва:

№	ДЕЙНОСТ	Предлагана стойност в лева без ДДС
1	ПРОЕКТИРАНЕ И СЪГЛАСУВАНЕ НА ПРОЕКТА	957,200.00
2	СМР ВОДОПРОВОДНА МРЕЖА И СЪОРЪЖЕНИЯ	2,676,131.96
3	СМР КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА И СЪОРЪЖЕНИЯ	29,628,208.64
4	АВТОРСКИ НАДЗОР	161,500.00
5	ОБЩО	33,423,040.60
6.1	НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ/ПРОВИЗОРНИ СУМИ - СМР ВОДОПРОВОДНА МРЕЖА И СЪОРЪЖЕНИЯ (до 10% от 2)*	267,613.19
6.2	НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ/ПРОВИЗОРНИ СУМИ - СМР КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА И СЪОРЪЖЕНИЯ (до 10% от 3)*	2,465,255.83
7	ОБЩО С НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ	36,155,909.62

Забележки:

1. Посочената цена включва всички разходи по изпъ

Замисли дактил, погласно чл. 4 ОРЗД



2. Цената за СМР е образувана въз основа на ценови показатели и количествено-стойностните сметки по уедрени показатели (Приложения №№ 5.1 и 5.2);
3. * - без технологично оборудване.

До подготвянето на официален договор, това предложение заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за сключване на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

ВАЖНО!!! Участникът е единствено отговорен за евентуално допуснати грешки или пропуски в изчисленията на предложените от него цени. При констатиране технически грешки, включително и аритмитични такива, участникът се отстранява от участие.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5.1 – Ценови показатели за формиране на единичните цени и

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5.2 – Количествено-стойностни сметки по уедрени показатели.

Подпис:

Дата 03/ 01 / 2020 г.

Име и фамилия Иван Моллов

Длъжност Упълномощен представител

Наименование на участника Обединение „Роан-Русе“

*Заличени данни
Съгласно чл. 4 ОРЗД*

Приложение № 5.1
към Предлагана цена

ЦЕНОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

При формиране на единичните цени на видове строително-монтажни работи сме използвали и ще използваме следните ценови показатели:

- разход за труд за специализирани строителни работници – 10,20.лв./ч.ч.
- разход за труд за общи работници – 6,20.лв./ч.ч.
- допълнителни разходи за механизация – 49.5%
- допълнителни разходи върху цената на труда - 100 %
- доставно-складови и транспортни разходи - 10 %
- цена на материали – по фактурна стойност за закупуване

03.01.2020 г.
(дата на подписване)

Декларатор:
(подпис и печат)

Данни
данни
Съставно
1 ч.ч
0830



ОГ на „ВиК“ ООД, Русе

ИП: Реконструкция и доизграждане на ВиК мрежи в кв. "Средна Кула" и кв. "Долапите". Изграждане на отвеждащ колектор и реконструкция на прилежаща ВиК мрежа

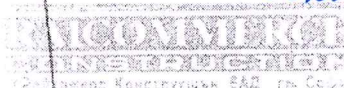
ТАБЛИЦА 1 КСС ПО УЕДРЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ: ОБОБЩЕНА

№	ДЕЙНОСТ	Предлагана от участника стойност в лева без ДДС	Максимално допустима стойност в лева без ДДС
1	ПРОЕКТИРАНЕ И СЪГЛАСУВАНЕ НА ПРОЕКТА	957,200.00	957,332.91
2	СМР ВОДОПРОВОДНА МРЕЖА И СЪОРЪЖЕНИЯ	2,676,131.96	2,677,375.27
3	СМР КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА И СЪОРЪЖЕНИЯ	29,628,208.64	29,630,240.02
4	АВТОРСКИ НАДЗОР	161,500.00	161,538.08
5	ОБЩО	33,423,040.60	33,426,486.28
6.1	НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ/ПРОВИЗОРНИ СУМИ - СМР ВОДОПРОВОДНА МРЕЖА И СЪОРЪЖЕНИЯ (до 10% от 2)*	267,613.19	267,737.53
6.2.	НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ/ПРОВИЗОРНИ СУМИ - СМР КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА И СЪОРЪЖЕНИЯ (до 10% от 3)*	2,465,255.83	2,621,376.83
7	ОБЩО С НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ	36,155,909.62	36,315,600.64

* Забележка - Без технологично оборудване

ЗАБЕЛЕЖКА: Единичните цени включват всички строителни и нестроителни дейности, необходими за пълното и качествено изпълнение на работите, в т.ч.: издаване и заплащане на таксите за всички необходими разрешения и съгласувания от експлоатационни дружества и съгласувателни институции на техническия проект; мерки за опазване на околната среда и намаляване на социалното напрежение, в т.ч., но без да се ограничава до редовно ежедневно почистване и оросяване (най-малко 3 пъти на ден) през сухите периоди на засегнатите участъци; обезпечаване на временни и приобектови офиси за нуждите на Инженера предвид функциите му по договорите с условията на ФИДИК; разходи за възстановяване на настилки; предвиждане на СВО до водомерен възел и СКО до ревизионна шахта; разходи за геодезическо отлагане на терен на проектирани мрежи и съоръжения; разходи по подготовка на строителната площадка и осигуряване на безопасни условия на труд при извършване на СМР; разходи по въвеждане на временна организация на движението при извършване на СМР; изготвяне на екзекутивна документация; заснемане по чл. 54а, ал. 2 от ЗКИР; разходи за временно ел. захранване и водоснабдяване; разходи за отводняване на строителния изкоп по време на строителството (ако е приложимо за строежа); разноски за поддръжка на офиси; др.

Заклучени
данни,
съгласно чл. 4 ОРЗД





ОТ на „Вик“ ООД Русе

III. Реконструкция и доизграждане на ВиК мрежи в кв. "Средна Кула" и кв. "Долзипите", Изграждане на отвеждащ колектор и реконструкция на присъединява ВиК мрежа

ТАБЛИЦА 2. КСС ПО УЕДРЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ: ЧАСТ ВОДОПРОВОДНА

ТАБЛИЦА 2. КСС ПО УДРЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ: ЧАСТ ВОДОПРОВОДНА					
Водопроводна мрежа	Ед. мярка	Диаметър Ф /mm/	Дължина /m/	ед.цена без ДДС лв./m³	Обща цена лв. без ДДС
Главни водопроводни клонове	m	Ф 315 ПЕВП	45.27	557.00	25,215.39
		Ф 355 ПЕВП	1,086.84	670.00	728,182.80
		Ф 400 ПЕВП	34.04	787.00	26,789.48
		Ф400 Чугун	50.81	991.00	50,352.71
		Ф450 Чугун	41.73	1,117.00	46,612.41
Второстепенни водопроводни клонове	m	Ф 110 ПЕВП	1,603.53	239.00	383,243.67
		Ф 200 ПЕВП	525.41	357.00	187,571.37
		Ф 250 ПЕВП	1,766.83	461.00	814,508.63
		Ф 355 ПЕВП	5.86	670.00	3,926.20
		Ф100 Чугун	32.47	297.00	9,643.59
		Ф150 Чугун	119.28	399.00	47,592.72
		Ф250 Чугун	119.91	589.00	70,626.99
		Общо:			5432.0
Сградни водопроводни отклонения	Ед. мярка	Количество		ед.цена лв./бр.	Обща цена
СВО	брой		212	893.00	189,316.00
Съоръжения	Количество			ед.цена лв./бр.	Обща цена
Водомерни шахти	брой		3	12,650.00	37,950.00
Шахта редуцир вентил - PRV	брой		3	18,200.00	54,600.00
				Общо	92,550.00
Част водоснабдяване				ВСИЧКО	2,676,131.96

Замитени
ганти,
съгласно
чл. 7
0932





ОТ на ВнЕ ООД Русе

ИП Реконструкция и доизграждане на ВнЕ мрежа в кв. "Средна Кула" и кв. "Доланите" Изграждане на отвеждащ колектор и реконструкция на прилежаща ВнЕ мрежа

ТАБЛИЦА 3. КСС ПО УЕДРЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ: ЧАСТ КАНАЛИЗАЦИОННА

Канализационна мрежа	Ед. мярка	Диаметър Ф /mm/	Дължина /m/	ед.цена без ДДС лв./m'	Обща цена лв. без ДДС
Главни канализационни клонове	m	DN 1200 ³	168.66	2,151.00	362,787.66
		DN 1200	219.34	2,257.00	495,050.38
		DN 1100	12.50	2,163.00	27,037.50
		DN 1000	28.00	1,442.00	40,376.00
		DN 1000 ³	23.36	1,336.00	31,208.96
	m	DN 900 ³	379.00	1,405.00	532,495.00
		DN 800	125.97	1,060.00	133,528.20
		DN 800 ³	145.00	1,131.00	163,995.00
		DN 600 ³	1,116.00	795.00	887,320.00
		DN 600	34.36	724.00	24,876.64
		DN 560	49.28	707.00	34,840.96
		DN 500	578.17	564.00	326,087.88
		DN 500 ³	864.00	635.00	548,640.00
		DN 400 ³	323.00	550.00	177,650.00
		DN 400	2,359.45	479.00	1,130,190.92
		DN 400 ³	188.00	499.00	93,812.00
		DN 315 ³	34,300.82	427.00	14,663,750.14
		DN 315	180.00	498.00	89,640.00
		DN 315 ³	149.69	427.00	63,879.20
Второстепенни канализационни клонове				Общо	19,767,066.44
Сгради канализационни отклонения	Ед. мярка	Количество		ед.цена лв./бр.	Обща цена
СКО	брой	2,450		1,347.00	3,300,150.00
Съоръжения	Количество			ед.цена лв./бр. лв./m	Обща цена
КПС 1, Q= 0.98 dm ³ /s, H= 16.39 m, P= 2 x 2.50 kW	брой	1.00		183,608.00	183,608.00
КПС 2, Q= 4.29 dm ³ /s, H= 11.06 m, P= 2 x 2.50 kW	брой	1.00		180,469.20	180,469.20
КПС 3, Q= 11.59 dm ³ /s, H= 5.68 m, P= 2 x 3.45 kW	брой	1.00		274,426.80	274,426.80
КПС 4, Q= 24.63 dm ³ /s, H= 40.53 m, P= 2 x 26.00 kW	брой	1.00		324,227.60	324,227.60
КПС 5, Q= 2.06 dm ³ /s, H= 20.73 m, P= 2 x 3.00 kW	брой	1.00		161,208.00	161,208.00
КПС 6, Q= 1.47 dm ³ /s, H= 11.92 m, P= 2 x 3.45 kW	брой	1.00		178,086.00	178,086.00
КПС 7, Q= 0.78 dm ³ /s, H= 7.50 m, P= 2 x 1.20 kW	брой	1.00		161,208.00	161,208.00
КПС 8, Q= 3.46 dm ³ /s, H= 8.08 m, P= 2 x 1.50 kW	брой	1.00		161,208.00	161,208.00
Тласкател DN 110 - Ср. Кула и Доланите	m	1233.50		237.00	292,339.50
Тласкател DN 125 - Ср. Кула и Доланите	m	8.00		270.00	2,160.00
Тласкател DN 180 - Ср. Кула и Доланите	m	888.30		335.00	196,075.50
Водопомиждане на изходи за 13 бр. КПС	брой	13.00		37,850.00	492,050.00
Тласкател DN 280 - към отвеждащ колектор	m	711.20		430.00	305,816.00
Тласкател DN 355 - отвеждащ колектор	m	57.28		660.00	37,804.80
КПС 9 Q= 50.63 dm ³ /s, H= 7.66 m, P= 2 x 11.1 kW	брой	1.00		665,527.20	665,527.20
КПС 10 Q= 30.00 dm ³ /s, H= 6.64 m, P= 3 x 4.0 kW	брой	1.00		639,127.20	639,127.20
КПС 11 Q= 35.00 dm ³ /s, H= 6.28 m, P= 3 x 4.5 kW	брой	1.00		631,927.20	631,927.20
Дъждовни съоръжения, бр.	брой	3.00		7,500.00	22,500.00
КПС 12 Q= 45.00 dm ³ /s, H= 5.79 m, P= 3 x 6.50 kW	брой	1.00		640,327.20	640,327.20
КПС 13 Q= 80.00 dm ³ /s, H= 6.24 m, P= 3 x 11.50 kW	брой	1.00		774,300.00	774,300.00
Дъждовни шахти	брой	168.00		697.00	117,096.00
Входна шахта на Дюкер 3-ти Март - реконструкция на същ. Мрежа	брой	1.00		69,000.00	69,000.00
Изходна шахта на Дюкер 3-ти Март - реконструкция на същ. Мрежа	брой	1.00		43,000.00	43,000.00
	брой	1.00		7,500.00	7,500.00
Дъждовни шахти				Общо	6,560,992.20
Част канализация (стойността се пренася в ред 3 в обобщената КСС)				ВСИЧКО:	29,628,208.64

Замени

данни

Согласно чл. 9

ОПЗД

