

ДОГОВОР №. *C-0008-2016-1*

за възлагане на строителство

Днес, *10.10.2016* г. между Възложителя "Водоснабдяване и канализация" ООД - Русе представлявано от инж.Сава Иванов Савов – Управител, с адрес гр.Русе, ул."Добруджа" №6, тел. 82 02 01, с ЕИК 827 184 123 от една страна и Изпълнителя „Райкомерс Конструкшън“ ЕАД, ЕИК 131458468, със седалище и адрес на управление: гр.София, район Люлин, бул."Д-р Петър Дертлиев"129, представлявано от Изпълнителния директор Иван Христофоров Моллов от друга страна се сключи настоящият договор за следното:

1.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. Възложителят предлага, а Изпълнителя приема да изпълни

Аварийни ремонти на водопроводи в два Лота –гр.Русе :

Лот 1 – Аварийен ремонт на водопровод Ф546АЦ и Ф530мм. стомана по бул."Цар Освободител" и аварийен ремонт Ф219мм. стомана от ул."Плиска" към блок „Ниш” –гр.Русе ;

2.СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

2.1.Изпълнението на възложената работа по настоящият договор е до 15 работни дни, считано от датата на доставка на тръбите и предаване на строителната площадка.

3.ЦЕНИ И НАЧИН НА РАЗПЛАЩАНЕ

3.1. Стойността на предвидените за изпълнение работи е 115 615.57 (сто и петнадесет хиляди шестотин и петнадесет лв. и 57 ст.) без ДДС и е определена съгласно офертата към Възложителя. Отчитането и заплащането ще става по действително извършени работи замерени на място, по оферирани единични цени на видовете работи или получени по предложените елементи на ценообразуване, както следва:

-часова ставка	6,50 лв./час
-доставно складови разходи	10 %
-допълнителни разходи върху труда	100 %
-допълнителни разходи върху механизацията	48 %
- печалба	8 %

компютърна програма "Билдинг менажер", местни трудови норми.

В горните елементи са включени: средства за неблагоприятни и специфични условия на труд, временно и зимно строителство, охрана на обекта, ТБОТ, и др.

3.2. Възложителят определя аванс в размер 30% или 34 684,67 (тридесет и четири хиляди шестотин осемдесет и четири лв. и 67 ст.) без ДДС, който ще бъде платен в седемдневен срок от подписването на договора срещу издадена проформа фактура. Същият се възстановява ежемесечно, пропорционално на обема СМР.

3.3. Изпълнените СМР се заплащат с количествено стойностна сметка в срок от 15 работни дни от подписването на акта от инвеститорския контрол.

3.4. Допълнителни видове работи, невключени в количествените сметки на проекта или допълнително възложени от Възложителя се установяват предварително двустранно и не могат да надвишават 10%. Разплащането им се извършва на база единичните цени, дадени в офертата или с анализни цени формирани с горните елементи на

ценообразуване и одобрени от Възложителя. Удължаването на първоначалното времетраене се установява с прилагането на коефициент, получен от съотношението на новата стойност на РСМР и тази по договора. В този случай Изпълнителят няма право да отказва извършването на допълнителните работи, а Възложителя да заплати увеличението на общата стойност, включително в случаите, когато се работи по твърда договорна стойност.

4. ГАРАНЦИИ

4.1. Гаранционните срокове по този договор ще бъдат в минималните размери определени в чл.160 от ЗУТ и чл.20 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

4.2. Гаранционните срокове започват да текат от датата на приемане на обекта с протокол или от датата на последното плащане.

5. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

5.1. Да осигури своевременно авторски надзор за решаване на възникнали проектни проблеми.

5.2. Да осигури своевременно свой упълномощен представител за освидетелстване на извършените работи и за съставяне на документи за междинно плащане.

5.3. Да осигури непрекъснат строителен надзор за освидетелстване на изпълнението работи, когато това е необходимо по графика.

5.4. Да уведоми Изпълнителя кои длъжностни лица ще изпълняват функциите на инвеститорски контрол.

5.5. Да посещава по всяко време обектите за проверка на качеството на видовете СМР, употребяваните материали и др., както и да проверява отчетната документация.

5.6. Възложителят може да извършва промени във вида на материалите, или в техническо отношение, които са необходими за по-качественото изпълнение на обекта, а Изпълнителят е длъжен да ги приеме.

5.7. Възложителят има право да нарежда некачественно изпълнените работи да бъдат поправени съгласно изискванията на проекта, нормативните документи и ПИПСМР, като допълнителните разходи са за сметка на Изпълнителя.

5.8. Да отказва плащания при констатиране забавяне по съществуващия график до преодоляване на изоставането или при недостатъци и пропуски, или при нарушаване на технологичните правила.

5.9. Да развали договора и да отстрани Изпълнителя при закъснение повече от 15 дни или пропуски в качеството, без това да освобождава последния от понататъшна отговорност. В този случай Възложителя има право да възложи изпълнението на друга фирма. При отказ на Изпълнителя да получи информация за обект, и срок за изпълнението му, което се установява със свидетели Възложителя има право едностранно да прекрати договора.

6. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

6.1. Да изпълни качествено и в срок договорените работи в съответствие с проекта и заданието на Възложителя. Да доказва качеството на СМР със сертификати и лабораторни проби.

6.2. При изпълнението на възложените работи да спазва всички нормативи и технически документи, ПИПСМП и стандарти.



6.3. При изпълнение на СМР да спазва всички действащи нормативни държавни документи по безопасността на труда, правилата установени от държавния санитарен контрол и противопожарната охрана, НАРЕДБА № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи и други нормативни документи.

6.4. Изпълнителят отговаря за цялостната охрана на обекта до предаването му с Акт обр.15 или Акт обр.19 и за безопасността на работниците. Той е длъжен да изпълни предвиденото в правилниците по охрана на труда обезопасяване на обекта включително и да осигури проходимост за движение на пешеходците към сградите по тротоарите по време на строителството с необходимите временни съоръжения.

6.5. Да покани писмено два работни дни предварително Възложителя за съставяне на двустранни актове за извършените СМР, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно.

6.6. Да изготви екзекутивни чертежи и подготви другите необходими документи за предаването на обекта съгласно чл.74 ал.3 и чл.175 ЗУТ и Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнение строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителство.

6.7. Изпълнителят има право да прехвърля част от договорните си задължения на подизпълнители само по предварително съгласуване и одобрение от Възложителя. Това не променя договорните условия и Изпълнителя поема цялата отговорност за изпълнените от Подизпълнителя работи.

6.8. Изпълнителят е длъжен преди да започне изкопните работи да покани на обекта компетентни лица от "Енерго-Про Мрежи", "БТК", "Водоснабдяване и канализация", "Овергаз Север", "Топлофикация" и други, които на място да трасират наличните подземни комуникации, за което се съставят протоколи. В тези участъци изкопите се изпълняват ръчно.

6.9. Да възстанови веднага и за своя сметка повредите по време на изпълнението на СМР подземни комуникации и съоръжения, както и причинени щети на трети лица.

6.10. Да започне да отстранява появилите се дефекти по време на гаранционния период веднага след получаване на писмено или устно известие от Възложителя.

6.11. Да уведомява Възложителя предварително за възникване на непредвидени и непредвидими допълнителни видове работи и да пристъпва към изпълнението им само след допълнително споразумение с Възложителя, с който се определя цената и срока за изпълнение на тези видове СМР.

6.12. Да освободи и почисти строителната площадка след завършването на работите..

6.13. Да е застрахован съгласно Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

6.14. Влаганите от Изпълнителя материали трябва да отговарят на Наредбата за съществени изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти приета с ПМС № 325 от 6.12.2006 г., обн., ДВ, бр.106 от 27.12.2006г., в сила на Договора за присъединяване на Република България към Европейският съюз -1.07.2007г., бр.9 от 26.01.2007г., изм., и доп., бр.82 от 19.09.2008г., изм., бр.5 от 19.01.2010г., бр.7 от 21.01.2011г.

7. САНКЦИИ

7.1. При неизпълнение на договорните задължения включително при просрочено времетраене или забавяне на плащанията виновната страна дължи на изправната неустойка в размер на 1% за всеки просрочен ден, но не по вече общо от 15% от



договорената стойност на обекта, както и причинени щети и пропуснати ползи от неизпълнението, забавените по график или некачественно изпълнени СМР.

7.2. В случай, че Изпълнителят не е в състояние по обективни причини да изпълни договореното строителство и прекрати едностранно изпълнението на договора, изпълнените до този момент работи се заплащат в размер на 80% от установената им поддоговора стойност и количества оценени от Възложителя.

7.3. Ако Изпълнителят е получил аванс и не започне работа в срока по т.2, той се задължава да възстанови аванса заедно със законната лихва и подлежи на санкции за щети и пропуснати ползи съгласно ЗЗД.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

8.1. Всички регистрирани спирания на изпълнението на СМР по причина на:

- непреодолима сила
- забрана за изпълнение на строителството поради археологични находки
- прекъсвания на подземни комуникации не по вина на Изпълнителя са основание за изменение на договора по отношение на сроковете за изпълнение и предаване на СМР.

8.2. За всички неуредени с този договор въпроси важат разпоредбите на Закона за задълженията и договорите.

Настоящият договор се състави, подписа и подпечата в два еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

Приложение - Количесвено стойностна сметка №1 и №2.

ПОДПИСИ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ: 
/инж.Иван Моллов/



ВЪЗЛОЖИТЕЛ: 
/д-р инж.С. Савов/



КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА №1

ОБЕКТ: Аварийен ремонт на водопровод Ф546мм. АЦ и Ф530мм. стомана по бул."Цар Освободител" и проходим колектор в района на кръгово кръстовище с ПЕВП тръби Ф500мм.,гр.Русе.

№	Наименование	Мярка	К-во	Ед. цена	Стойност
1	2	3	4	5	6
	I. ПОДГОТВИТЕЛНИ РАБОТИ				
1	Разбиване ръчно бетон на съществ.съоръжение при реконструкции 70x70x30см	м3	0,15	158,64	23,80
	ОБЩО I:				23,80
	II. ЗЕМНИ РАБОТИ				
1	Машинен изкоп в земни почви с багер на транспорт, вкл.извозване на депо и разриване	м3	90,00	23,11	2 079,90
2	Ръчен укрепен изкоп с ширина от 0.60 до 1.20м и дълб. от 0.00м до 2.01м	м3	10,00	30,60	306,00
3	Превоз излишни земни маси на депо включително механизирано натоварване и разриване	м3	10,00	18,07	180,70
4	Укрепване двустранно плътно и разкрепване изкоп с ширина до 4м в земни почви с дълбочина от 2.00 до 4.01м	м2	100,00	1,36	136,00
5	Обратно засипване с мека пръст, вкл. превоз и уплътняване	м3	90,00	24,92	2 242,80
	ОБЩО II:				4 945,40
	III. СТРОИТЕЛНИ РАБОТИ				
1	Направа кофраж за бетонови блокове	м2	8,00	24,20	193,60
2	Доставка и полагане бетон В10 за бетонови блокове	м3	4,00	292,06	1 168,24
3	Водочерпене по време на строителството с помпа по-малка или равна на Q=300л/мин	мсм	2,00	57,00	114,00
	ОБЩО III:				1 475,84
	IV. МОНТАЖНИ РАБОТИ				
1	Доставка и монтаж на тръби ПЕВП ф500/10атм. вкл. ч. заваряване	м'	61,00	654,80	39 942,80
2	Доставка и монтаж по безизкопна техн. /направляем сондаж/ на тръби ПЕВП ф500/10атм. вкл. ч. заваряване	м'	23,00	1 256,07	28 889,61
3	Демонтаж на същ. СК Ду 500	бр	1,00	3 250,00	3 250,00
4	Доставка и монтаж на СК Ду 500 тип "Бътерфлай"	бр	1,00	6 018,50	6 018,50
5	Доставка и монтаж РЕ Фланшови крайници челно зав. ф500	бр	2	1 056,50	2 113,00
6	Монтаж на св.фланци ф500	бр	2	456,70	913,40

7	Доставка и монтаж РЕ Фланшови накрайници челно зав. ф500	бр	1	1 056,50	1 056,50
8	Доставка и монтаж на св. Фланец Ф500	бр.	1	456,70	456,70
9	Доставка и монтаж на св. Фланец Ф600	бр.	1	456,70	456,70
10	Намалител гладък РЕ Ф560/Ф500мм	бр	1	1 890,17	1 890,17
11	Доставка и монтаж РЕ Коляно челно заваряемо ф500/90°	бр	2	1 756,10	3 512,20
12	Доставка и монтаж на ел.муфа ф500	бр	4	850,40	3 401,60
13	Доставка и монтаж на универсален адаптор от ДЧ Ду500mm - за ет.546	бр	1	2 659,80	2 659,80
14	Доставка и монтаж на уплътнител за фланец DN500	бр	2	49,10	98,20
15	Доставка и монтаж на уплътнител за фланец DN560 (600)	бр	1	49,10	49,10
16	Доставка и монтаж на болт 24/120 с гайка и шайба	бр	60	5,80	348,00
17	Дезинфекция на водопровод до ф 500	м'	84,00	1,42	119,28
18	Изпитване на водопровод до ф 500	м'	84,00	2,18	183,12
19	Доставка и монтаж на "проводник" за обозначаване на трасета, при безизкопно полагане	м'	84,00	3,20	268,80
	ОБЩО IV:				95 627,48
	V. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВИДОВЕ РАБОТИ				
1	Замонолитване преминаване ПЕВП тръба през стена колектор	бр	1	184,50	184,50
2	Доставка и монтаж на закладни части, вкл. минимизиране	кг	972,00	6,80	6 609,60
	ОБЩО V:				6 794,10
	РЕКАПИТУЛАЦИЯ				
	I. ПОДГОТВИТЕЛНИ РАБОТИ				23,80
	II. ЗЕМНИ РАБОТИ				4 945,40
	III. СТРОИТЕЛНИ РАБОТИ				1 475,84
	IV. МОНТАЖНИ РАБОТИ				95 627,48
	V. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВИДОВЕ РАБОТИ				6 794,10
	ОБЩО ЗА ОБЕКТА:				108 866,62

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/ инж. Иван Моллов /



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

/ д-р инж. С. Савов /



КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА № 2

ОБЕКТ: Аварийен ремонт на водопровод Ф219стомана с ПЕВП Ф200мм. от ул." Плиска" към блок Ниш, гр.Русе

№	Наименование	Мярка	К-во	Ед. цена	Стойност
1	2	3	4	5	6
	1. ПОДГОТВИТЕЛНИ РАБОТИ				
1	Рязане на асфалтова настилка	м1	18,00	2,30	41,40
2	Разкъртване на асфалтова настилка - механизирано	м2	16,00	6,30	100,80
3	Натоварване и извозване строителни отпадъци на депо, вкл. разриване	м3	1,90	28,78	54,68
	ОБЩО 1:				196,88
	2. ЗЕМНИ РАБОТИ				
1	Машинен изкоп в земни почви с багер на транспорт, вкл.извозване на депо и разриване	м3	27,00	23,11	623,97
2	Ръчен укрепен изкоп с ширина от 0.60 до 1.20м и дълб. от 0.00м до 2.01м	м3	8,00	30,60	244,80
3	Превоз излишни земни маси на депо включително механизирано натоварване и разриване	м3	8,00	18,07	144,56
4	Укрепване двустранно плътно и разкрепване изкоп с ширина до 4м в земни почви с дълбочина от 0.00 до 2.01м	м2	55,00	5,03	276,65
5	Обратно засипване с мека пръст, вкл. превоз и уплътняване	м3	34,20	24,92	852,26
	ОБЩО 2:				2 142,24
	3. СТРОИТЕЛНИ РАБОТИ				
1	Направа опорни блокове	бр	1	19,40	19,40
2	Водочерпене по време на строителството с помпа помалка или равна на Q=300л/мин	мсм	1	57,00	57,00
	ОБЩО 3:				76,40
	4. МОНТАЖНИ РАБОТИ				
1	Доставка и монтаж на тръби ПЕВП ф200 вкл. ч.заваряване - в траншеи	м1	13,00	85,20	1 107,60
2	Демонтаж на същ. СК и монтаж на СК Ду 200	бр	1,00	864,19	864,19
3	Демонтаж на същ.стомана ф200	м1	13,00	28,40	369,20
4	Доставка и монтаж на ел. муфа ф200	бр.	1,00	87,50	87,50

5	Доставка и монтаж РЕ Фланшови накрайници челно зав. Ф200 вкл. осв. фланец	бр	2	148,60	297,20
6	Доставка и монтаж на уплътнител за фланец DN200PN16	бр.	3	8,50	25,50
7	Доставка и монтаж на болт 20 с гайка и шайба	бр.	24	4,82	115,68
8	Дезинфекция на водопровод до ф 200	м1	13,00	0,48	6,24
9	Изпитване на водопровод до ф 200	м1	13,00	1,58	20,54
10	Доставка и монтаж на сигнална лента	м1	13,00	2,15	27,95
11	Доставка и монтаж на защитна лента	м1	13,00	0,85	11,05
12	Рязане и почистване за връзка на съществуващи водопроводи	бр.	1	168,00	168,00
	ОБЩО 4:				3 100,65
	5. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВИДОВЕ РАБОТИ				
1	Разбиване отвор и забетониране на тръби в съществуващи съоръжения	бр	1,00	65,90	65,90
	ОБЩО 5:				65,90
	6. ПЪТНА ЧАСТ				
1	Валиране и подравняване пътно легло	м2	16,00	2,06	32,96
2	Доставка и полагане основа от трошен камък с непрекъсната зърнометрия и уплътняване	м3	4,80	50,28	241,34
3	Доставка и полагане битумизирана основа	т	2,11	180,20	380,22
4	Доставка и полагане асфалтобетон непълтна смес	т	0,30	185,60	55,68
5	Доставка и полагане асфалтобетон пълтна смес	т	1,54	188,70	290,60
6	Заливане фуги с асфалтова смес	м1	18,00	1,86	33,48
	ОБЩО 6:				1 034,28
	7. ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО				
1	Пътен знак А23 на стойка	бр	1	13,20	13,20
2	Пътен знак В26 на стойка	бр	1	13,20	13,20
3	Пътен знак Г10 на стойка	бр	1	13,20	13,20
4	Полиетиленова ограждаща лента С3.3	м1	30,00	0,30	9,00
	ОБЩО 7:				48,60
	8. ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ				
1	Монтаж и демонтаж на пълтна ограда	м1	30,00	2,80	84,00
	ОБЩО 8:				84,00

РЕКАПИТУЛАЦИЯ				
1. ПОДГОТВИТЕЛНИ РАБОТИ				196,88
2. ЗЕМНИ РАБОТИ				2 142,24
3. СТРОИТЕЛНИ РАБОТИ				76,40
4. МОНТАЖНИ РАБОТИ				3 100,65
5. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВИДОВЕ РАБОТИ				65,90
6. ПЪТНА ЧАСТ				1 034,28
7. ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО				48,60
8. ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ				84,00
ОБЩО ЗА ОБЕКТА:				6 748,95

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/ инж. Иван Моллов /



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

/ д-р инж. С. Савов /

