

ДОГОВОР ЗА СМР

Днес, 04.04.2022г. в град Варна се подписа настоящият Договор между:

1. „Пътстрой – Варна” ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Акад. Андрей Сахаров“ № 1, ет. 5, ЕИК 103561242, рег. по ЗДДС – BG 103561242, представлявано от Ангел Тодоров Дерменджиев в качеството му на управител, електронен адрес: office@patstroi-varna.bg. наричано по-долу за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ от една страна,

и

2. „ПЪТИНЖЕНЕРИНГ” АД, със седалище и адрес на управление: гр. Русе, ул. Олимпи Панов № 14, комплекс “ЕВАС”, вх. Б, ет. 4, ЕИК 202920330, рег. по ЗДДС – BG 202920330, представлявано от Петко Йорданов Николов в качеството му на Изпълнителен директор, електронен адрес: office@pating.bg, наричано по-долу за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ“, от друга страна,

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“,

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни СМР по част Пътна на обект: „Инженеринг на обект: Реконструкция на ВиК мрежи в ЦГЧ, гр. Русе“, съгласно техническия проект, техническите спецификации и Изискванията на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе, с които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е запознал предварително и Оферта – количествено – стойностна сметка, изготвена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приет от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - Приложение № 1 към Договора.

(2) При сключване на настоящия Договор, страните са наясно, че Изпълнителят носи отговорност по предмета на настоящия Договор, единствено и само за качеството на положените асфалтови смеси, тъй като основата на трасето се полага от Възложителя.

II. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ

Чл. 2. (1) ОБЩА ЦЕНА за изпълнение е в размер на: **3 637 521,00** (три милиона шестстотин тридесет и седем хиляди петстотин двадесет и един лева *словом*) лв. без ДДС или **4 365 025,00** (четири милиона триста шестдесет и пет хиляди двадесет и пет лева *словом*) лв. с ДДС.

Цената е с 10% отстъпка във връзка със 100% авансово заплащане на сумата.

В цената са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложените дейности по Договора. Единичните цени, посочени в офертата – Приложение № 1 са окончателни и няма да се променят при промени в цената на труда, МРЗ, строителни и други продукти, материали и/ или оборудване, горива, нефтопродукти и др. под. Промяна в количествата не е предпоставка за промяна на единичната цена на тази работа.

Окончателната сума по договора се определя въз основа на окончателно изпълнени и приети количества СМР по Договора, като в случай че има разлика от платената и приета работа, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да заплати, респективно ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да върне съответната сума в 7 – дневен срок от датата на подписания окончателен протокол.

(2) При възникване на допълнителни видове работи и/ или количества ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява незабавно за това ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по електронна поща или на адреса за кореспонденция, като прилага оферта (Количествено – стойностна сметка). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да информира в двудневен срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дали приема така изготвената оферта или нанася корекции. В случай че страните стигнат до единодушие за нововъзникнали количества или нови видове работи, то се прави двустранен протокол, след което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да започне да изпълнява допълнителни видове работи и/ или количества за обекта. При отказ от Възложителя, Изпълнителят изпълнява само възложеното, допълнителните количества остават ангажимент на Възложителя.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащанията по Договора по банков път по следния начин: Авансово плащане в размер на 100 % от сумата по Договора.

Авансовото плащане се извършва в 5 (пет) дневен срок от представяне на застрахователна полица в оригинал за сумата на авансовото плащане и след надлежно издадена фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Заплащането ще се извършва по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ОБСЛУЖВАЩА БАНКА: „ОББ“ АД, клон гр. Русе

ВІС :

ІВАН

*Заличени данни,
съгласно чл. 4 ОРЗД*

(3) При промяна в банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в Договора, то същият уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок от настъпване на обстоятелството. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, плащането по сметката се счита за валидно извършено, а задължението за плащане в съответния размер - за погасено.

(4) За сумата на авансово плащане ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезпечение във формата на застраховка с бенефициент „ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА“ АД в 5- дневен срок от подписване на Договора, като застрахователната премия трябва да е платена еднократно, за което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя и платежно.

(5) В случай, че договорените единични цени в настоящия договор бъдат индексирани по договора между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и техният Възложител – „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ 50 % от договорената индексация.

IV. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.5. (1) Договорът се счита за сключен от датата на подписването му от двете страни и ще остане обвързващ до изпълнение на всичките им задължения съгласно документите, съставляващи Договора, освен ако не бъде прекратен по-рано по предвидения в Договора ред.

(2) Датата за Започване от Изпълнителя на строително – монтажни работи е датата на предаване на строителна площадка и въведена ВОБД от Възложителя за конкретния участък.

(3) Междинните срокове за изпълнение на отделните задължения на Страните са посочени в график на изпълнение, предоставен от Възложителя.

(4) Сроктът за изпълнение на Договора е:

А/ Време за завършване: не по-късно от 31.08.2022 г. на всички възложени строително-монтажни работи по Договора, при условие, че Възложителят предоставя своевременно фронт за работа на Изпълнителя. В случай, че Възложителят не е предоставил фронт за работа, срокът за изпълнение се удължава с периода на липсата на фронт за работа;

Б/ Отговорност по време на период за съобщаване на дефекти относно качеството на положените асфалтови смеси: 365 кал. дни (считано от датата на издаване на Сертификат за приемане от Инженера – консултант по ФИДИК на обекта, избран от „Водоснабдяване и канализация,, ООД, гр. Русе).

За обезпечаване отговорността за времето за съобщаване на дефекти (365 дни), описано по – горе, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от 5 работни дни от датата на подписване на окончателен протокол за изпълнение на всички възложени по Договора СМР, застрахователна полица в размер на 5 % от сумата на договора или сума в размер на 181 876,05 лева с валидност 365 дни от датата на окончателното приемане на работите, предмет на изпълнение. Застрахователната премия трябва да е платена еднократно, за което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя и платежно.

(5) Времето за завършване може да бъде удължавано само по реда на Договора. За избягване на всякакво съмнение страните изрично се договарят, че съставянето на Акт за установяване състоянието

на строежа при спиране на строителството – Приложение № 10 към чл. 7, ал. 3 т. 10 от Наредба № 3 на Министерството на регионалното развитие и благоустройството от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството („Акт Образец № 10“) няма автоматично конститутивно действие по отношение удължаване на Времето за Завършване. В случаите на спиране на строителството, времето за завършване може да бъде удължавано само по реда на Договора и единствено с подписване на Анекс между двете страни.

(6) Ако Възложителят констатира, че при вече дадено съобщение от него Изпълнителят не предприеме ревизиращите методи и не ускори темпа като коригиращи действия, Възложителят може да пристъпи към удържане на суми от гаранцията за добро изпълнение. Удържаните суми подлежат на възстановяване на Изпълнителя във всеки случай от следните хипотези:

- При компенсиране от Изпълнителя на изоставането, което е дало основание за удържката;
- Изпълнителят е завършил обекта в рамките на времето за завършване.

(7) Възложителят може по всяко време да нареди на Изпълнителя да прекъсне изпълнението на Обекта съгласно реда на действащото законодателство. За времето на прекъсване Изпълнителят е длъжен да обезопаси и съхрани Обекта.

(8) Договорът между страните е в сила до изтичане на всички гаранционни срокове за видовете строително-монтажни работи съгласно минималните изисквания на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.6. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен, във всички етапи на изпълнението на Договора, да спазва императивните разпоредби на действащата нормативна уредба, като носи изцяло риска и отговорността за всички опасности по изпълнение на дейностите или доставените материали и оборудване, вложени в строителството, по време на целия срок на Договора.

(2) При изпълнение на възложените строително-монтажни работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва изискванията на всички приложими технически нормативни актове и стандарти, както и правилата по техническа безопасност, хигиена, противопожарна безопасност, както и да взема необходимите мерки за опазване на околната среда при извършване на възложените му с Договора дейности. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** също така се задължава да не допуска замърсяване на прилежащите площи и околна среда, да осигури опазване на дървета, тротоари, площадки и други съществуващи елементи на инфраструктурата.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да държи на обекта едно копие от инвестиционния проект и да го предоставя, при поискване от представители на участници в строителството и контролните органи.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен своевременно да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и/или други дейности по реализация на обекта.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да се запознае със съществуващите съоръжения и проводи на техническата инфраструктура в района на извършване на работите, доколкото са отразени в публично достъпни архиви и/или регистри и/или информационни масиви или са посочени в предадени му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документи. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще отговаря за щети по съоръжения и проводи на техническата инфраструктура, нанесени от него или от лица, ангажирани от него и работещи на площадката, освен когато не е имал възможност да научи за тях при полагане на разумна грижа за това. Всякакви дейности по отстраняване на щети и възстановяване трябва да се извършват в технологично най - краткия срок.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представя при предаване на работата и при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ декларации за експлоатационни показатели, сертификати за съответствие и декларации за произхода на материалите, влагани в строителството.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще съгласува с компетентните органи и участници в строителния процес работите си по преместване и последващо възстановяване, ако е необходимо, на съоръжения и проводи на техническата инфраструктура и/или затваряне и ограничаване на пътища и улици, по начин, който да предизвика най-малки смущения за населението. Във всички случаи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще отправя исканията си за съгласуване поне 3 дни преди планираното започване на работите по такива съоръжения, придружени с подходяща обосновка и копия на изискуемите разрешителни, когато е приложимо.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява задълженията си самостоятелно. При превъзлагане на работата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен предварително да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като отговаря за работата на подизпълнителя като за своя.

(9) Иззетата инертна скална маса при изпълнението на възложеното с настоящия договор остава в собственост на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ без допълнително заплащане.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.7. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен да заплаща възнагражденията по начина и в сроковете определени в Договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен да оказва всякакво нужно съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнените работите, възложени с Договора, което е от неговата компетентност.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимата информация за точното и качествено изпълнение на възложените с Договора работи.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право, във всеки момент по време на изпълнение на Договора, на достъп до обекта, лично или чрез негови представители, за осъществяване контрол на изпълнението относно качеството, сроковете на изпълнение, както и присъствие на свои представители при съставянето и подписването на документи - актове и протоколи, издавани по време на строителството, доставките и монтажа, съгласно действащата нормативна уредба.

VII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ. ЗАПОВЕДНА КНИГА НА СТРОЕЖА.

Чл.8. (1) Всички обстоятелства, свързани с изпълнението на Договора, като предаване и приемане на строителната площадка, приемане на действително изпълнените строително-монтажни работи, както и такива подлежащи на закриване, съставяне на междинни и окончателни актове и протоколи за приемане и предаване на строително-монтажните работи и други, се документират и оформят от представителите на страните по Договора с протоколи, подписани от двете страни.

(2) Актовете и протоколите се съставят в писмена форма и имат доказателствена сила при установяване на обстоятелствата, свързани със започването, спирането, изпълнението и приемането на работите по предмета на Договора.

(3) Актовете и протоколите се изготвят въз основа; на данни от строителните книжа, от други документи, изискващи се по съответния нормативен акт, от договорите, свързани с изпълнението на строежите, и от констатациите при задължителни проверки, огледи и измервания на място.

(4) За съставяне на съответните актове и протоколи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя писмена покана до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като срокът следва да е 7 (седем) календарни дни преди съставяне на акта.

(5) Ако представител на поканената страна не се яви до 24 часа след определения в поканата срок, актът

или протоколът се подписва от явилите се страни, като в него се отбелязват номерът и датата на

поканата. Неявилата се страна се замества от органа, издал разрешението за строеж, или от упълномощено от него длъжностно лице. Липсата на подпис на поканената, но неявила се страна не е основание за обявяване на акта или протокола за недействителен.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира качеството на извършените строителни, монтажни и инсталационни работи и поема задължението да отстранява появилите се дефекти и недостатъци по време на гаранционния срок.

(7) Страните уговарят гаранционни срокове за видовете строително монтажни работи в размер съгласно минималните изисквания на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи;

(8) Гаранционният срок започва да тече от датата на подписването на Окончателен протокол за изпълнение и приемане на всички възложени СМР.

(9) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава за целия период на гаранционния срок да поправи всяка некачествено изпълнена работа и/или скрит дефект, касаещи единствено качеството на положените асфалтови смеси, за които има надлежно съставен протокол за констатация. Констатирането на некачествено изпълнени работи и/или на скрити дефекти, касаещи качеството на положените асфалтови смеси през гаранционния срок се извършва чрез подписването на протокол за констатация между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или надлежно упълномощени от тях лица. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се яви за оглед и за подписване на протокол в рамките на 3 (три) работни дни след получаване на писмено искане за това от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Искането може да бъде изпратено на хартия или по електронен път, на посочените в Договора данни за контакт. При неявяване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в определения срок, протоколът се подписва от двама свидетели и нарушението се счита за установено. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани констатираното некачествено изпълнение и/или скрити дефекти, касаещи качеството на положените асфалтови смеси в срок от 7 (седем) работни дни от съставянето на протокола, ако това е технологично възможно. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по отстраняване на констатирания дефект касаещи качеството на положените асфалтови смеси, или не представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ аргументирано становище и план за поправяне на некачествено изпълнени работи и/или за отстраняване на скрити дефекти, касаещи качеството на положените асфалтови смеси в посочения в предишното изречение срок, последният има право да организира самостоятелно изпълнението на тези задължения за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като задържи направените разходи от застраховката на аванса или последваща застраховка, а ако нейният размер не е достатъчен или гаранцията не се поддържа - да изиска възстановяването на направените разходи по съдебен ред.

(10) Проявените дефекти и недостатъци, касаещи качеството на положените асфалтови смеси възникнали през периода на изпълнение на Договора се констатира с протокол, подписан от представители на страните по Договора, в който се посочват и сроковете за отстраняването им.

(11) Всички предписания и заповеди, свързани с изпълнението на СМР, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи съгласно Закона за устройство на територията, се вписват в заповедната книга на Строежа, която се съхранява на строежа от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Лицата, издали предписанията, респ. заповедите, задължително ги подписват и датират.

(12) Предписанията и заповедите, вписани в заповедната книга, са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(13) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не иска да изпълни предписание или заповед на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или КОНСУЛТАНТА, той има право в 3-дневен срок от тяхното издаване да впише мотивиран отказ в заповедната книга.

(14) В случай, че в 7-дневен срок от вписване на мотивирания отказ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или КОНСУЛТАНТЪТ писмено не отмени предписанието или заповедта си, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ в 3 -

дневен срок може да направи възражение пред органите на ДНСК, като до произнасянето им строителството се спира. След проверка органите на ДНСК издават задължителни указания, свързани с изпълнението на СМР по Договора.

VIII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 9. (1) При неспазване срока за изпълнение на Договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,01 % от стойността на неизпълнените видове работи по обекта, за всеки ден закъснение, но не повече от 10 % от тази стойност.

(2) Предвидените в Договора неустойки не лишават изправната страна от правото да търси обезщетение за преки и непосредствени вреди - претърпени загуби, доколкото те са пряка и непосредствена последица от лошото изпълнение, касаеща единствено качеството на положените асфалтови смеси и са могли да бъдат предвидени при пораждаване на задължението. Но ако неизправната страна е била недобросъвестна, тя отговаря за всички преки и непосредствени вреди.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност пред Възложителя за всички иски, щети, загуби и разноски (включително съдебни хонорари и разноски), които са предизвикани от действия/ бездействия на Изпълнителя или неговите работници по отношение на:

а) телесна повреда, болест, заболяване или смърт на което и да е лице, произтичащи от или в хода на или по причина на изпълнението и завършването на Обекта и отстраняването на всякакви дефекти, освен ако това се припише на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради небрежност, умишлено действие или нарушение на Договора

б) щети или загуба на имущество:

- произтичащи от или в хода на или по причина на Обекта при изпълнението и завършването на Обекта и отстраняването на всякакви дефекти.

IX. ЗАСТРАХОВКА

9. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да поддържа застраховка Професионална отговорност на строител за съответната категория строеж съгласно чл.171 от ЗУТ през целия срок на действие на Договора.

9. (2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да поддържа застраховка Трудова злополука за персонала, работещ на Обекта.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. РАЗВАЛЯНЕ.

Чл.10. (1) Действието на Договора се прекратява:

- 1 с изпълнение на всички задължения по Договора;
- 2 по взаимно съгласие между страните;
- 3 при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.
- 4 с писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването на Договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е в състояние да изпълни своите задължения.
- 5 когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на Договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл да предизвика, да предвиди и/или предотврати, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;

б в случаите че „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Русе развали договора с ДЗЗД „Русе-ВиК“;

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали Договора, без да дължи каквато и да е неустойка и без да отправя покана за доброволно изпълнение по смисъла на чл. 87 от ЗЗД когато:

1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне работите, които са му възложени в срок от 15 (петнадесет) работни дни, считано от датата на съставяне на Протокол за предаване на обекта и при условия, че липсва двустранно констатиране на обективни обстоятелства, които обуславят не започване на работите;

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация.

(3) Към момента на разваляне на Договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да преустанови по нататъшната работа, с изключение на тази, която е свързана с обезопасяването на строителната площадка, и да предаде по надлежния ред всички строително-монтажни работи, изпълнени от него към датата на разваляне, както и съпътстващата строителна документация. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да върне в 7-дневен срок от датата на разваляне/ прекратяване авансово платената сума, намалена със стойността на приетите и годни за ползване видове работи, изпълнени на Обекта, установени с двустранно разписани приемо-предавателни протоколи.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да развали Договора по общия ред, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ:

1. Системно не изпълнява задълженията си по Договора;
2. Възпрепятства или отказва без основателна причина, необходимо действие/ бездействие при подписване на актовете или протоколите по отчитането и приемането на строителството.

За да се позове на тази точка от Договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да е уведомил писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за неизпълнението и да е мотивирал как то възпрепятства работата му.

XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 11. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по Договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на Договора „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в 2-дневен срок от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
2. която не е информирала другата страна за настъпването на непреодолима сила; или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.
4. Не може да се счита за непреодолима сила повишението на цените на материали, консумативи, нефтопродукти и др.под.

(6) При откриване на подземни археологични находки, срокът на Договора се спира за съответния период от време. За целта се подписва протокол между участниците в строителния процес при спазване на действащото законодателство.

XII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.12. (1) За неуредените в Договора въпроси се прилагат нормите на действащото законодателство.

(2) Страните се съгласяват при възникване на спорове във връзка с изпълнението на поетите задължения или неуредени в Договора въпроси, да решават същите чрез преговори, в дух на взаимно разбирателство. При непостигане на разбирателство всяка от страните може да отнесе спора за решаване пред компетентния съд, с оглед естеството му и съгласно действащото законодателство, регламентиращо тези отношения.

(3) Адресите за кореспонденция на страните са описаните в началната страница на Договора в това число и електронна поща, която е надлежно средство за уведомление.

(4) При настъпване на промяна в посочените адреси за кореспонденция и контакти, страните са длъжни да се уведомяват своевременно. В противен случай всички документи и известия, надлежно адресирани до посочения адрес за кореспонденция, ще се считат редовно връчени.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност или целта, срока на съществуване, органите на управление и представителство, вида и състава на колективния орган на управление на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в 7-дневен срок от вписването ѝ в съответния регистър.

(6) Всяка промяна/ изменение по Договора се извършва с допълнително споразумение, подписано между страните.

(7) Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Договорът се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра — един за възложителя и един за изпълнителя.

Приложение № 1: Оферта /Количествено – стойностна сметка/ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:



А. Дерзевджиев

Управител

„Пътстрой – Варна“ ЕООД

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....

Затворен данък, съгласно чл. 4

П. Николов

Изп. директор

„Пътинженеринг“ АД



OP 32